

**ZARZĄDZENIE NR VII/31/15
BURMISTRZA CZARNEJ WODY**

z dnia 26 marca 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe oznaczone numerem ewidencyjnym:

- 1) 116/12 o pow. 0.3200 ha wpisaną w księdze wieczystej KW Nr GD1A/00036888/6 Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim,
- 2) 125/1 o pow. 0.0200 ha wpisaną w księdze wieczystej KW Nr GD1A/00029214/9 Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim,
- 3) 125/2 o pow. 1.0300 ha wpisaną w księdze wieczystej KW Nr GD1A/00029214/9 Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim,
- 4) 125/3 o pow. 0.6200 ha wpisaną w księdze wieczystej KW Nr GD1A/00029214/9 Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim,

W/w nieruchomości gruntowe stanowią własność Gminy Czarna Woda.

§ 2. Sprzedaż nastąpi w trybie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) na warunkach określonych w rozdziale 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490).

§ 3. Opis nieruchomości zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, który podany zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w BIP, w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czarnej Wodzie na okres 21 dni.

§ 4. Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Arkadiusz Gliniecki

Załącznik do Zarządzenia Nr VII/31/15
 Burmistrza Czarnej Wody
 z dnia 26 marca 2015 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Wykaz obejmuje nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w obrębie Huta Kalna, stanowiące własność Gminy Czarna Woda.

Lp.	Numer ewidencyjny nieruchomości/ oznaczenie w księdze wieczyste	Powierzchnia działki (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7
1	116/12 GD1A/00036888/6 Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim	0.3200	Nieruchomość położona w Hucie Kalnej w gminie Czarna Woda, niezabudowana i niezagospodarowana stanowiąca teren rolno - leśny, dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej o kierunku Czarne - Lubiki, łączącą się dalej z drogą krajową nr 22	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego grunty zachowują dotychczasowy charakter użytkowania: RV, LsVI	Nie dotyczy	7 100,00 brutto *
2	125/1 GD1A/00029214/9 Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim	0.0200	Nieruchomość położona w Hucie Kalnej w gminie Czarna Woda, niezabudowana i niezagospodarowana stanowiąca drogę leśną gruntową, dojazd drogą leśną gruntową skomunikowaną z drogą o nawierzchni asfaltowej o kierunku Czarne - Lubiki, łączącą się dalej z drogą krajową nr 22	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego grunty zachowują dotychczasowy charakter użytkowania: dr-RV	Nie dotyczy	1 350,00 brutto *
3	125/2 GD1A/00029214/9 Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim	1.0300	Nieruchomość położona w Hucie Kalnej w gminie Czarna Woda, niezabudowana i niezagospodarowana stanowiąca teren rolno - leśny, dojazd drogą leśną gruntową skomunikowaną z drogą o nawierzchni asfaltowej o kierunku Czarne - Lubiki, łączącą się dalej z drogą krajową nr 22	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego grunty zachowują dotychczasowy charakter użytkowania: RV, RVI	Nie dotyczy	19 700,00 brutto *
4	125/3 GD1A/00029214/9 Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim	0.6200	Nieruchomość położona w Hucie Kalnej w gminie Czarna Woda, niezabudowana i niezagospodarowana stanowiąca teren rolno - leśny, dojazd drogą leśną gruntową skomunikowaną z drogą o nawierzchni asfaltowej o kierunku Czarne - Lubiki, łączącą się dalej z drogą krajową nr 22	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego grunty zachowują dotychczasowy charakter użytkowania: RV, PsV, N	Nie dotyczy	16 100,00 brutto *

* sprzedaż zwolniona z podatku VAT, zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.)

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.