

Decyzja

Na podstawie art. 105 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), w związku z art. 75 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2008r. Nr 199 poz. 1227, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku firmy WEGA S.A., Zakład Pracy Chronionej, ul. Kościerska 8c, 83-330 Żukowo, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: "Obiekt magazynowy z funkcją kompletacji odzieży", przy ul. Dworcowej, działka nr 195/2 w Czarnej Wodzie, z dnia 24 lutego 2012r. (data wpływu 13.03.2012r.)

orzekam

umorzyć postępowanie administracyjne w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: "Obiekt magazynowy z funkcją kompletacji odzieży", przy ul. Dworcowej, na działce nr 195/2 w Czarnej Wodzie – jako bezprzedmiotowe.

UZASADNIENIE

Dnia 13 marca 2012r. do Burmistrza Miasta Czarna Woda wpłynął wniosek firmy WEGA S.A., Zakład Pracy Chronionej, ul. Kościerska 8c, 83-330 Żukowo, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: "Obiekt magazynowy z funkcją kompletacji odzieży", przy ul. Dworcowej, działka nr 195/2 w Czarnej Wodzie. Na wezwanie Burmistrza Miasta Czarna Woda z dnia 23.03.2012r., wniosek został uzupełniony dnia 4 kwietnia 2012r.

O złożeniu wniosku, wszczęciu postępowania oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy jak również z możliwością składania uwag i wniosków strony zostały powiadomione pismami znak OSOŚ.6220.2.2012 z dnia 6 kwietnia 2012r. Informację o wszczęciu postępowania podano również do publicznej wiadomości, obwieszczeniem znak OSOŚ.6220.2.2012, które w dniu 6 kwietnia 2012r. zamieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Czarna Woda <http://bip.czarna-woda.pl> oraz na stronie internetowej Gminy Miejskiej Czarna Woda <http://www.czarna-woda.pl> a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czarnej Wodzie - stosownie do art. 33, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227, z późn. zm.).

Składając wniosek, inwestor zaliczył planowane przedsięwzięcie, do przedsięwzięć, które zgodnie z § 3 ust.1 pkt 52a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z Nr 213, poz. 1397) kwalifikowane jest jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Działając na podstawie art. 64 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.), Burmistrz Miasta Czarna Woda pismami znak OSOŚ.6220.2.2012 z dnia 06.04.2012r. zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Z uzyskanej opinii, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim, zawartej w opinii znak SE-VII-471/19/12 z dnia 20.04.2012r. (data wpływu 25.04.2012r.), wynika, że dla planowanego przedsięwzięcia nie wymaga się przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W uzasadnieniu swojej opinii Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zauważył m.in., że

przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa jednokondygnacyjnego budynku hali magazynowej z modułem administracyjno-socjalno-technicznym a także wykonanie infrastruktury towarzyszącej w postaci dróg dojazdowych, placów manewrowych i miejsc postojowych na powierzchni ok. 0,2555 ha. Zaplanowano wykonanie 16 miejsc parkingowo - postojowych dla samochodów osobowych i dwa miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w miejscowości Czarna Woda, na terenie dz. nr 195/2 o powierzchni 0,8400 ha. Powierzchnia pod zabudowę planowanego obiektu będzie wynosiła 0,4800 ha, powierzchnia biologicznie czynna będzie zajmowała ok. 0,3600 ha (43%). Teren działki jest niezabudowany, stanowi nieużytek rolny. Planowane przedsięwzięcie zakłada prowadzenie działalności magazynowej oraz kompletację odzieży (sortowanie, prasowanie, składanie, pakowanie). Na etapie realizacji przedsięwzięcia może wystąpić niekorzystny wpływ na przyległe otoczenie związany ze wzrostem emisji hałasu, spalin oraz zanieczyszczeń, pochodzących z pracy sprzętu ciężkiego oraz transportu maszyn i materiałów na budowę. Oddziaływanie to będzie występować lokalnie i tymczasowo. W celu ograniczenia negatywnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko przewiduje się między innymi: zabezpieczenie placu budowy przed zanieczyszczeniem gleby i wód gruntowych, prowadzenie zorganizowanej gospodarki odpadami w oparciu o obowiązujące przepisy (tymczasowe składowanie w wydzielonych miejscach, wtórne wykorzystanie lub oddawanie uprawnionym podmiotom). Na etapie eksploatacji, w celu ograniczenia negatywnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko przewiduje się między innymi: odprowadzanie wód opadowych z dachów i terenów utwardzonych na tereny zielone działki, do której inwestor posiada tytuł prawny, prowadzenie zorganizowanej gospodarki odpadami w oparciu o obowiązujące przepisy (tymczasowe składowanie w wydzielonych miejscach, wtórne wykorzystanie lub oddawanie uprawnionym podmiotom), planuje się zastosowanie kolektorów słonecznych w celu wspomagania centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, zastosowanie separatorów zbierających substancje ropopochodne w kanalizacji deszczowej, planuje się lokalną kotłownię na olej opałowy lub gaz, wytwornicę pary na gaz LPG, centralę wentylacji mechanicznej (z odzyskiem ciepła). Ponadto, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdził, że w czasie eksploatacji planowanej inwestycji nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko oraz zdrowie ludzi. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie wpływać na gatunki roślin i zwierząt oraz siedliska przyrodnicze.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.4240.210.2012.ASP.1. z dnia 23.04.2012r. (data wpływu 27.04.2012r.) odstąpił od wydania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. "Obiekt magazynowy z funkcją kompletacji odzieży, zlokalizowanego przy ul. Dworcowej, na dz. nr 195/2 w Czarnej Wodzie.

W uzasadnieniu postanowienia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, stwierdził, iż projektowana inwestycja polega na budowie jednokondygnacyjnego budynku hali magazynowej z modułem administracyjno-socjalno-technicznym, wyposażonym technologicznie w stanowisko do kompletacji odzieży na rzucie o wymiarach około 36 m x 60 m i max. wysokości około 12 m. Kompletacja odzieży będzie polegała na sortowaniu, prasowaniu, składaniu i pakowaniu odzieży dostarczonej w workach płóciennych z pralni i wysyłanej do odbiorcy. Planuje się wykonanie 16 miejsc parkingowo-postojowych dla samochodów osobowych i 2 miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych powyżej 3.5 t ładowności. Powierzchnia całej nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi 0,8400 ha Powierzchnia nieruchomości przeznaczona bezpośrednio pod planowane przedsięwzięcie wynosi około 0,4800 ha, w tym powierzchnia zabudowy planowanego obiektu budowlanego i przynależnych jemu urządzeń technicznych – około 0,2250 ha a powierzchnia planowanych dróg dojazdowych, placów manewrowych i miejsc postojowych – około 0,2550 ha. Pozostała powierzchnia nieruchomości to powierzchnia biologicznie czynna – około 0,3600 ha. Na przedmiotowej działce nie ma trwałych obiektów budowlanych, kubaturowych, teren działki nie jest ogrodzony, nie jest wykorzystywany gospodarczo, stanowi nieużytek rolny. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze specjalnej ochrony ptaków "Bory Tucholskie" PLB220009.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku stwierdził, iż planowana budowa hali magazynowej z modułem administracyjno-socjalno-technicznym, wyposażonym w stanowiska do kompletacji odzieży wraz z towarzyszącą infrastrukturą, nie spowoduje osiągnięcia progu wskazanego w § 3 ust.1 pkt 52a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z Nr 213, poz. 1397), tj. powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha, w związku z powyższym planowane przedsięwzięcie nie posiada kwalifikacji przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko a co za tym idzie jego realizacja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku nie analizował wpływu planowanej

inwestycji pod względem możliwości wystąpienia oddziaływania pośredniego i bezpośredniego na gatunki i siedliska chronione na obszarach Natura 2000. Zdaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku ewentualna ocena oddziaływanie na te obszary winna być przeprowadzona w trybie art. 96 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a organem właściwym do jej prowadzenia jest organ właściwy do wydania decyzji umożliwiającej realizację zamierzonego przedsięwzięcia (w tym decyzji, o których mowa w art. 72 ww. ustawy).

W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły wnioski ani uwagi od stron postępowania, społeczeństwa oraz organizacji ekologicznych.

Po analizie dokumentacji, wzięwszy pod uwagę rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz ww. opinie Burmistrz Miasta Czarna Woda stwierdził brak kwalifikacji planowanego przedsięwzięcia do wymogu uzyskania decyzji środowiskowej. Składając wniosek, inwestor błędnie zaliczył planowane przedsięwzięcie, do przedsięwzięć, które zgodnie z § 3 ust.1 pkt 52a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z Nr 213, poz. 1397) kwalifikowane jest jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Powierzchnia zabudowy magazynowej planowanego przedsięwzięcia wraz z towarzyszącą infrastrukturą nie przekracza przewidywanej przez ustawodawcę powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy. W związku z powyższym, projektowana inwestycja nie wymaga decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W związku z tym należało umorzyć postępowanie w przedmiotowej sprawie.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku (Gdańsk, ul. Podwale Przedmiejskie 30) za pośrednictwem Burmistrza Miasta Czarna Woda w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, zgodnie z art. 127 i 129 Kpa (adres korespondencyjny: Urząd Miasta Czarna Woda, 83 – 262 Czarna Woda, ul. Mickiewicza 7).

/-/ Burmistrz Miasta Czarna Woda

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: WEGA S.A., Zakład Pracy Chronionej, ul. Kościerska 8c, 83-330 Żukowo
2. Strony – zgodnie z rozdzielnikiem
3. aa/BS

Do wiadomości :

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Starogardzie Gdańskim
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku

Uiszczono opłatę skarbową w kwocie 205 zł zgodnie z częścią I ust.45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225 poz.1635) na konto Urzędu Miejskiego w Czarnej Wodzie