

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Przetarg nieograniczony
na wykonanie zadania:

**Wykonanie instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania
w pomieszczeniach Miejskiej Biblioteki Publicznej
im. Romana Landowskiego
przy ul. Starogardzkiej w Czarnej Wodzie**

Postępowanie jest prowadzone w trybie podstawowym, tj. w trybie przetargu nieograniczonego na mocy art. 10 ust. 1 ustawy oraz art. 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy.

Zatwierdził: Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej w Czarnej Wodzie Joanna Gwizdała,
Czarna Woda 10-09-2010r.

CZARNA WODA
Wrzesień 2010

Zamawiający: Miejska Biblioteka Publiczna im. Romana Landowskiego w Czarnej Wodzie
83-262 Czarna Woda ul. Starogardzka 13
NIP 592-20-14-450 REGON 192817700

Strona www: www.czarna-woda.pl
Strona BIP: bip.czarna-woda.pl

Telefony:

Tel. + 48 58 587 86 16 godz. 9:00 do 14:00
Fax + 48 58 587 88 01

OZNACZENIE POSTĘPOWANIA:

Postępowanie oznaczone jest jako: **ZP- PN - 341/1/10**

Wszelka korespondencja oraz dokumentacja w tej sprawie będzie powoływać się na powyższe oznaczenie.

MIEJSCE I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia: **do dnia 01-12-2010r.**

Miejsce wykonania zamówienia:

Miejska Biblioteka Publiczna w Czarnej Wodzie ul. Starogardzka 13 na terenie działki nr 154.

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia zatwierdzono w dniu **10-09-2010r.**

Zamówienie ogłoszono w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr **286084 - 2010**; data zamieszczenia: **10-09-2010r.**

Rozdział I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Oznaczenie przedmiotu zgodnie z CPV:

45300000-0 roboty instalacyjne w budynkach
45330000-9 roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45332000-3 roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45332200-5 roboty instalacyjne hydrauliczne
45332300-6 roboty instalacyjne kanalizacyjne
45332400-7 roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45331110-0 Instalowanie kotłów

2. Opis przedmiotu zamówienia.

2.1. Przedmiotem zamówienia jest: **Wykonanie instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania w pomieszczeniach Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Romana Landowskiego przy ul. Starogardzkiej w Czarnej Wodzie**

Instalacja centralnego ogrzewania w budynku biblioteki polegać będzie na przygotowaniu kotłowni oraz instalacji urządzeń grzewczych. Pomieszczenie kotłowni należy dwukrotnie pomalować. Drzwi wejściowe do kotłowni należy wykonać z blachy stalowej, otwierane na zewnątrz pod naciskiem. Kotłownia musi być wyposażona w instalację zimnej wody, wentylację grawitacyjną nawiewno - wywiewną. W kotłowni należy zainstalować kocioł o mocy min. 9 kW na paliwo stałe - ekogroszek. Wewnątrz istniejącego szybu kominowego należy umieścić elastyczny przewód spalinowy. W pomieszczeniach bibliotecznych należy zainstalować 10 grzejników, pompę obiegową dla c. o. oraz otwarte naczynie wzbiorcze o poj. 20 l.

Szczegółowy zakres zamówienia określa dokumentacja, na którą składa się: opis techniczny, przedmiar robót, rzut parteru, rzut piwnicy, schemat kotłowni.

Zamawiający zastrzega, że użyte w jakiegokolwiek dokumentacji znaki towarowe nie są wiążące i dopuszcza się rozwiązania równoważne.

2.2 Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia co najmniej 36 miesięcznej gwarancji i 36 miesięcznej rękojmi na wykonane zadanie.

3. Zamówienia uzupełniające.

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających w trybie art. 67 ust. 1 pkt 6. PZP.

Rozdział II. INSTRUKCJA PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY

1. Wymagania podstawowe

1.1. Zawartość oferty i sposób jej sporządzenia musi być zgodny ze wszystkimi postanowieniami niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

1.2. Ceny należy podawać w złotych polskich.

1.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

1.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

1.5. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

1.6. Oferta oraz załączniki do oferty winny być przygotowane zgodnie z treścią niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

1.7. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty i załączników do oferty na formularzach sporządzonych przez wykonawcę, pod warunkiem, że ich treść, a także opis kolumn i wierszy odpowiadać będą formularzom określonym przez Zamawiającego.

1.8. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazywać będą pisemnie drogą pocztową lub faksem. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca prześle dokumenty lub informacje, o których mowa wyżej faksem, każda ze stron niezwłocznie potwierdzi fakt ich przesłania na piśmie.

1.9. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

1.10. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

1.11. Wykonawca sprawdzi zgodność SIWZ oraz dokumentów przetargowych (opis techniczny, STWIOR oraz przedmiar robót).

2. Podpisanie oferty

2.1. Oferta i załączniki do oferty (oświadczenia i dokumenty) muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

2.2. W przypadku składania dokumentów w formie kopii, muszą one być poświadczone za zgodność z oryginałem przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

2.3. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).

2.4. W przypadku podpisywania oferty lub poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę nie wymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza, adwokata, radcę prawnego lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego) Wykonawcy, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach.

2.5. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty (w tym w załącznikach do oferty) muszą być parafowane (lub podpisane) własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę. Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby sporządzającej parafkę).

3. Sposób sporządzenia oferty

3.1. Dokumenty wymagane od wykonawców winny być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej za

zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

3.2. Oferta wraz z załącznikami winna być sporządzona w języku polskim, w sposób czytelny z zachowaniem formy pisemnej. Oferta powinna być napisana na maszynie do pisania, ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem. Oferta może mieć także postać wydruku komputerowego.

Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.

3.3. Wszystkie strony oferty i dokumentów składanych wraz z ofertą winny być kolejno ponumerowane, a w treści oferty winna być umieszczona informacja z ilu kolejno ponumerowanych stron składa się oferta wraz z załącznikami.

3.4. Zamawiający zaleca, aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację oraz uniemożliwiający zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia, np. całą ofertę Wykonawca może przesznuować, a końce sznurka trwale zabezpieczyć.

4. Tajemnica przedsiębiorstwa

4.1. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia.

4.2. Udostępnieniu podlega także protokół z postępowania przetargowego wraz z załącznikami. Załączniki do protokołu mogą być udostępniane po dokonaniu przez Zamawiającego wyboru

najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty są jawne od chwili ich otwarcia.

4.3. Udostępnianie protokołu oraz załączników do protokołu odbywać się będzie na poniższych zasadach:

- osoba zainteresowana zobowiązana jest złożyć w siedzibie Zamawiającego pisemny wniosek o udostępnienie protokołu lub/i załączników do protokołu (np. ofert),
- po przeprowadzeniu czynności, o których mowa w art. 4.2 Zamawiający ustali miejsce, termin i sposób udostępnienia oferty, o czym poinformuje zainteresowanego w pisemnym zawiadomieniu.

5. Opakowanie i oznaczenie oferty

5.1. Ofertę wraz z załącznikami należy umieścić w zamkniętej kopercie oznaczonej w następujący

sposób:.....

(nazwa Zamawiającego)

.....

(adres Zamawiającego)

.....

(nazwa (firma) Wykonawcy)

.....

(adres Wykonawcy)

„ OFERTA – Wykonanie instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania w pomieszczeniach
Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Romana Landowskiego przy ul. Starogardzkiej w Czarnej
Wodzie

NIE OTWIERAĆ PRZEDr.

6. Zmiana i wycofanie oferty

Przed upływem terminu składania ofert, wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub ją wycofać. Zmiany lub informacja o wycofaniu oferty winny być doręczone zamawiającemu na piśmie przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty winno być opakowane tak, jak oferta, a koperta zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

7. Terminy

7.1. Zamówienie należy zrealizować w terminie do dnia **01.12.2010r.**

7.2. Okres związania ofertą wynosi 30 dni od terminu składania ofert.

7.3. Oferty należy złożyć w Urzędzie Miejskim przy ul. Mickiewicza 7 w Czarnej Wodzie, nr pokoju 19, nie później niż do dnia **24.09.2010r.** do godz. **12:00**.

7.4. W przypadku ofert przesłanych drogą pocztową (przesyłka polecona lub poczta kurierska), jako termin złożenia oferty zamawiający przyjmie termin otrzymania przesyłki.

7.5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **24.09.2010r.** o godz. **12:15**, w siedzibie zamawiającego w sali nr 20.

7.6. Wszystkie oferty otrzymane przez zamawiającego po terminie składania ofert zostaną zwrócone wykonawcom nie otwarte.

8. Informacje o trybie otwarcia i oceny ofert

8.1. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.

8.2. W przypadku, gdy wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, na jego wniosek, zamawiający prześle mu informację zawierającą nazwy i adresy wykonawców, których oferty zostały otwarte oraz ceny tych ofert.

8.3. Przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę jaką może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

8.4. Koperty oznaczone „WYCOFANE” zostaną odczytane w pierwszej kolejności bez otwierania oferty, której dotyczy wycofanie. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte i odczytane wraz

z odczytaniem oferty, której dotyczy ta zmiana.

8.5. Podczas otwarcia kopert z ofertami zamawiający ogłosi nazwy wykonawców, adresy wykonawców i ceny ofertowe zamówienia.

8.6. W toku dokonywania oceny złożonych ofert zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

8.7. Zamawiający przyzna zamówienie wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych i w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz została uznana za najkorzystniejszą.

8.8. Zamawiający powiadomi o wyniku przetargu zamieszczając ogłoszenie o wyborze oferty na stronie internetowej: www.czarna-woda.pl oraz bip.czarna-woda.pl, w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie oraz przesyłając powyższe zawiadomienie wszystkim wykonawcom, którzy złożyli oferty. W zawiadomieniu zamieszczona będzie informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty, o wykonawcach których oferty zostały odrzucone, wykluczone oraz o terminie po którego upływie umowa w sprawie zamówienia będzie mogła być zawarta.

9. Sposób udzielania wyjaśnień

9.1. Wykonawca może zwrócić się z wnioskiem na piśmie do zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłyną do zamawiającego, nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Zapytania należy kierować na adres Miejskiej Biblioteki Publicznej w Czarnej Wodzie, 83-262 Czarna Woda, ul. Starogardzka 13. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie.

9.2. Zamawiający prześle treść wyjaśnień wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieści wyjaśnienia na stronie: www.czarna-woda.pl oraz bip.czarna-woda.pl

9.3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu składania ofert zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na specyfikację istotnych warunków zamówienia. Każda wprowadzona przez zamawiającego zmiana stanie się częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i zostanie doręczona wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieszczona na stronie: www.czarna-woda.pl oraz bip.czarna-woda.pl. Zamawiający, jeżeli uzna to za konieczne, przedłuży określony w pkt. 7.3. termin składania ofert, w celu umożliwienia wykonawcom uwzględnienia w przygotowanych ofertach wyjaśnień lub zmian. W tym przypadku wszelkie prawa i zobowiązania zamawiającego i wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonego terminu będą podlegały nowemu terminowi.

10. Sposób obliczenia ceny oferty

10.1 Cenę wykonania zamówienia należy ustalić w oparciu o otrzymany przedmiar robót, wymagania SIWZ oraz obowiązujące normy i przepisy. Załączony przedmiar robót stanowi materiał pomocniczy.

10.2 Wykonawca określi cenę oferty w sposób podany w formularzu ofertowym, tj. poda cenę ofertową wraz z 22 % podatkiem VAT.

10.3 Cena oferty obejmować będzie wszystkie nakłady konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia, w tym koszt prac określonych w rozdziale – „Przedmiot zamówienia” niniejszej specyfikacji.

10.4. Przed złożeniem oferty należy przeprowadzić wizję w terenie.

11. Warunki płatności

11.1. Podstawą do wystawienia faktury będzie bezusterkowy protokół odbioru wykonanych robót

podpisany przez Zamawiającego.

11.2. Płatność za wykonany i odebrany przedmiot zamówienia zrealizowana zostanie w ciągu 14 dni licząc od dnia przedłożenia faktury.

11.3. Podstawą płatności będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego.

11.4. Za datę dokonania płatności będzie się uznawać dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

11.5. Rozliczenia finansowe między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich.

12. Punktowa ocena ofert

Przy wyborze oferty zamawiający będzie kierować się ceną brutto oferty, obliczoną zgodnie z dyspozycjami zawartymi w SIWZ. Waga kryterium 100%.

Sposób obliczania wartości punktowej kryterium.

Cena wykonania przedmiotu zamówienia – 100%

Wg oferty i formularza cenowego, zasada oceny wg wzoru:

$$C1 = (Cm/C) \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$$

gdzie:

C1 – ilość punktów za cenę, Cm – cena najniższa, C – cena badana.

Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

13. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

Wykonawcom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku

w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

14. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

16. Formalności, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany będzie do (jeżeli dotyczy):

a) przedstawienia do akceptacji Zamawiającego umowy z podwykonawcą, która musi zawierać m.in. postanowienia dotyczące zakresu przedmiotu zamówienia powierzonego podwykonawcy.

b) dostarczenia zamawiającemu umowy regulującej współpracę wykonawców występujących wspólnie.

17. Zmiany umowy zawartej w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Nie przewiduje się zmian zawartej umowy.

Rozdział III. Warunki stawiane wykonawcom.

1. Warunki stawiane Wykonawcom ubiegającym się o udzielenie zamówienia:

1.1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu ępowania na podstawie art. 24 ust. 1 PZP i spełniają warunki określone w . 22 ust. 1 PZP.
W przypadku wykonawców składających wspólną ofertę warunek musi spełniać każdy z wykonawców składających wspólną ofertę.

1.2. Doświadczenie. O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy dysponujący doświadczeniem rozumianym jako zrealizowanie w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej dwóch robót o podobnym charakterze i złożoności co przedmiot niniejszego przetargu. Realizacja tego zadania musi być potwierdzona referencjami lub protokołami odbioru prac, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania.
Doświadczenie wykonawcy składającego wspólną ofertę – wyżej określony warunek winny spełniać łącznie wszystkie podmioty składające wspólną ofertę.

2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

2.1. Na potwierdzenie spełnienia warunków, o których mowa w pkt. 1. Wykonawcy winni przedstawić następujące dokumenty:

a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w art. 24 ust. 1 PZP i spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 PZP zgodnie z treścią załącznika nr 1 i 2 do formularza oferty.

b) wykaz dwóch robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone zgodnie z treścią załącznika nr 3 do formularza oferty.

Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie badania kompletności i zgodności ze SIWZ złożonych w ofercie oświadczeń i dokumentów, zgodnie z formułą „spełnia warunki udziału w postępowaniu/nie spełnia warunków udziału w postępowaniu”. Wykonawcy niespełniający warunków zostaną wykluczeni z postępowania.

Rozdział IV. Dokumentacja techniczna dołączona do SIWZ.

Opis techniczny, przedmiar robót, rzut parteru, rzut piwnicy, schemat kotłowni.

Rozdział V. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy.

zawarta w dniu w Czarnej Wodzie pomiędzy:

1. Miejska Biblioteka Publiczna im. Romana Landowskiego w Czarnej Wodzie,

83-262 Czarna Woda ul. Starogardzka 13

Regon 192817700, NIP 592-20-14-450

reprezentowaną przez:

Dyrektora – Joannę Gwizdała,
zwaną w dalej „Zamawiającym”,

a

2.

Regon, NIP - wyłonionym w drodze przetargu nieograniczonego - zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 Nr 113 poz.759),

zwanym dalej „Wykonawcą”.

o następującej treści:

§ 1

1. Niniejsza umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz wyboru przez Zamawiającego oferty w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Wykonanie instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania w pomieszczeniach Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Romana Landowskiego przy ul. Starogardzkiej w Czarnej Wodzie.

2. Zakres prac:

Instalacja centralnego ogrzewania w budynku biblioteki polegać będzie na przygotowaniu kotłowni oraz instalacji urządzeń grzewczych. Pomieszczenie kotłowni należy dwukrotnie pomalować. Drzwi wejściowe do kotłowni należy wykonać z blachy stalowej, otwierane na zewnątrz pod naciskiem. Kotłownia musi być wyposażona w instalację zimnej wody, wentylację grawitacyjną nawiewno - wywiewną. W kotłowni należy zainstalować kocioł o mocy min. 9 kW na paliwo stałe - ekogroszek. Wewnątrz istniejącego szybu kominowego należy umieścić elastyczny przewód spalinowy. W pomieszczeniach bibliotecznych należy zainstalować 10 grzejników, pompę obiegową dla c. o. oraz otwarte naczynie wzbiornicze o poj. 20 l. Szczegółowy zakres zamówienia określa dokumentacja, na którą składa się: opis techniczny, przedmiar robót, rzut parteru, rzut piwnicy, schemat kotłowni, stanowiące załączniki do niniejszej umowy.

§ 2

1. Strony ustalają wartość robót wynikającą z oferty, która wynosi **zł brutto**(słownie:zł brutto) i stanowi wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy.
2. Kwota określona w ust.1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania określonego w § 1 umowy.

§ 3

Termin wykonania zamówienia: zamówienie należy wykonać w okresie do **01.12.2010r.**

§ 4

1. Wykonawca nie może podzlecić w całości prac objętych zamówieniem.
2. W przypadku podzlecenia prac Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu podzlecenia.

§ 5

1. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości do przekazania prac będących przedmiotem zamówienia, o którym mowa w § 1. Zamawiający wyznaczy datę odbioru prac w ciągu 5 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. Wykonawca przekaże Zamawiającemu przedmiot zamówienia wraz z oświadczeniem o kompletności prac.
2. W przypadku ujawnienia wad w czasie odbioru Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie określonym w protokole odbioru.
3. Usunięcie wad odbywa się na koszt Wykonawcy.
4. Odbiór prac zostanie potwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli obu stron. Protokół bezusterkowego odbioru robót wraz z dokonanymi obmiarami, o których mowa w § 1 ust. 2, podpisane przez obie strony będą podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
5. Zamawiający zobowiązuje się wypłacić wynagrodzenie wraz z podatkiem VAT

przelewem na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.

§ 6

1. Na wykonane roboty budowlane Wykonawca udziela 3 letniej gwarancji i 3 letniej rękojmi licząc od daty odbioru robót.
2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych wadach w terminie 10 dni od dnia ich ujawnienia, w powiadomieniu Zamawiający wyznaczy datę i godzinę oględzin. Z oględzin zostanie sporządzony protokół określający zakres prac jakie należy wykonać w ramach gwarancji, rękojmi.
3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu, chyba że strony biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wad ustalą inny termin.

§ 7

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będą naliczane kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w umowie,
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust.1.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie i w sprawach spornych związanych z wykonaniem niniejszej umowy zastosowanie mają właściwe przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 Nr 113 poz. 759).
3. Ewentualne spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

Zamawiający

Wykonawca

Załącznik nr 1 do SIWZ - Wzór formularza oferty

.....
(miejsowość i data)

.....
.....
.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

**Miejska Biblioteka Publiczna
ul. Starogardzka 13
83-262 Czarna Woda**

FORMULARZ OFERTY

Odpowiadając na ogłoszenie dotyczące Wykonanie instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania w pomieszczeniach Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Romana Landowskiego przy ul. Starogardzkiej w Czarnej Wodzie, z wymaganiami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia składamy ofertę.

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie rzeczowym ęym Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia za całkowitą cenę brutto:

..... złotych (słownie: złotych).

Powyższa cena zawiera doliczony zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami podatek VAT, który na datę złożenia oferty wynosi: % tj. złotych (słownie:.....złotych).

Wartość oferty netto wynosi:.....złotych

(słownie:.....złotych).

2. Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do rozpoczęcia i zakończenia realizacji zamówienia w terminie do **01.12.2010r.**

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia (w tym z warunkami umowy) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.

4. W przypadku przyznania nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

5. Oferta wraz z załącznikami została złożona na stronach.

6. Składamy niniejszą ofertę przetargową we własnym imieniu/jako partner konsorcjum zarządzanego przez (niepotrzebne skreślić).

7. Potwierdzamy, iż nie uczestniczymy w jakiegokolwiek innej ofercie dotyczącej tego samego postępowania.

8. Korespondencję w sprawie przedmiotowego zamówienia proszę kierować na:

osoba do kontaktu

.....
☐ c ☐ c

☐ c ☐ c

.....
(podać adres)

tel.:

faks:

e-mail:

.....
(podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)

Do formularza oferty załączam następujące oświadczenia, dokumenty i informacje.

Załączniki

-
-
-
-
-
-

ZAŁĄCZNIK NR 1 do formularza oferty

(nazwa i adres Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE
O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA
O ZAMÓWIENIE PUBLICZNE**

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

_____ dn. _____

(podpis Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK NR 2 do formularza oferty

(nazwa i adres Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW
UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Oświadczam, że spełniam warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

_____ dn. _____

(podpis Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK NR 3 do formularza oferty

(nazwa i adres Wykonawcy)

WYKAZ ZAMÓWIEŃ

Lp.	Nazwa Zamawiającego	Rodzaj wykonanych prac	Wartość zamówienia	Data wykonania zamówienia	Miejsce wykonania zamówienia
1					
2					

_____ dn. _____

(podpis Wykonawcy)
