

**USŁUGI PROJEKTOWE W BUDOWNICTWIE  
BRANŻY SANITARNEJ  
GDAŃSK, UL. TRAKT ŚW. WOJCIECHA 391**

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY ZAGOSPODAROWANIA  
TERENU PRZEPOMPOWNI PS3 W MIEJSCOWOŚCI CZARNA WODA**

OBIEKT                    KANALIZACJA SANITARNA CZARNA WODA - ETAP I  
ADRES                    83-262 CZARNA WODA Ark. 034, 082, 084, 091, 093.  
INWESTOR                GMINA MIEJSKA CZARNA WODA  
STUDIUM                 PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY  
BRANŻA                  ARCHITEKTURA

AUTOR PROJEKTU Mgr inż. Roman Lesiak	Upr.3580/Gd/88 11.06.1988	
OPRACOWAŁ Mgr inż. Jerzy Pomatecki	Upr.406/Gd/84 02.02.1984	
SPRAWDZIŁ Inż. Grażyna Danielewicz	Upr.151/Gd/02 31.07.2002	

# Zawartość Opracowania

## 1.0. Dane ogólne

1.1. Przedmiot, cel i zakres opracowania

1.2. Podstawa opracowania

## 2.0. Opis techniczny

2.1. Stan istniejący terenu przepompowni

2.2. Opis zagospodarowania terenu przepompowni

2.3. Zestawienie elementów zagospodarowania  
przepompowni

2.4. Ogrodzenie terenu przepompowni

2.5. Elementy przyłącza energetycznego

2.6. Elementy przyłącza wodociągowego

2.7. Utwardzenie terenu przepompowni

## 3.0. Rysunki

1. Lokalizacja przepompowni PS3 Rys. nr 1

2. Plan zagospodarowania terenu przepompowni PS3  
Rys. nr 2

3. Przęsło ogrodzenia segmentowego Rys. nr 3

4. Segment bramy przepompowni PS3 Rys. nr 4

## **1.0. Dane ogólne**

### **1.1. Przedmiot, cel i zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy zagospodarowania terenu przepompowni PS3 obsługującej system przesyłowy ścieków w miejscowości Czarna Woda w zakresie:

- wykonania ogrodzenia terenu przepompowni
- wykonania elementów systemu zasilania przepompowni
- wykonania utwardzenia terenu przepompowni

Integralną częścią opracowania są:

- przedmiar robót
- kosztorys inwestorski

Projekt budowlany spełnia wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane”.

### **1.2. Podstawa opracowania**

- zlecenie inwestora Gminy Czarna Woda, umowa z dnia 05.04.2007 r.
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr BIGM-7331/2/07 z dnia 10.04.2007 r.
- matryca planu sytuacyjno-wysokościowego wg opracowania „GEOSTAR” Starogard Gdański; listopad 2006 w skali 1 : 1000.
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych” – zeszyt 9; wydanie „COBRTI INSTAL”; sierpień 2003 r.
- uzgodnienia branżowe ZUD Starogard Gdański
- wywiady w terenie i uzgodnienia trasy kolektora sanitarnego
- obowiązujące normy i przepisy

## **2.0. Opis techniczny**

### **2.1. Stan istniejący terenu przepompowni**

Działka na której zlokalizowana została projektowana przepompownia PS3 położona jest przy lokalnej drodze gruntowej – ul. Wiśniowa. Teren jest płaski, dogodny pod realizację inwestycji. Brak spadków i pochyłości terenu. Działka na której będzie zlokalizowana przepompownia jest niezagospodarowana i nieuzbrojona. Ponadto teren działki nie wymaga geodezyjnego wydzielenia jako odrębnej działki dla funkcji przepompowni ścieków

### **2.2. Opis zagospodarowania terenu przepompowni**

Właścicielem działki nr 410/4 na której zaprojektowana została przepompownia PS3 jest Gmina Miejska Czarna Woda. Teren przepompowni PS3 posiada kształt prostokąta, którego jeden bok przylega do drogi gminnej (ul. Wiśniowa). Od strony ul. Wiśniowej zaprojektowano wjazd na teren przepompowni. Usytuowanie przepompowni przy drodze gminnej nie wymaga budowy drogi dojazdowej. Na ogrodzeniu od ul. Wiśniowej umieścić tablicę informacyjną o treści uzgodnionej z Inwestorem.

### 2.3. Zestawienie elementów zagospodarowania przepompowni

Podstawowe elementy zagospodarowania terenu przepompowni zestawiono w Tab.1

Tab.1 Zestawienie elementów zagospodarowania przepompowni PS3

L.p.	Symbol przepompowni	Typ przepompowni	Lokalizacja	Powierzchnia całkowita (m <sup>2</sup> )	Powierzchnia utwardzona (m <sup>2</sup> )
1	PS3	PS120-M-560-P	093 (dz. nr410/4)	19,69	18,00

### 2.4. Ogrodzenie terenu przepompowni

Teren przepompowni PS3 o wymiarach 5,25x3,75 m należy ogrodzić elementami segmentowymi z prętów o grubości 5 mm, wysokości 1,80 m, zamocowanych na słupkach stalowych ocynkowanych, osadzonych w gruncie z cokolikiem z obrzeży chodnikowych o wymiarach 20x6 cm. Zabezpieczenie antykorozyjne ogrodzenia i bramy wykonać metodą cynkowania. W ogrodzeniu od strony ul. Wiśniowej umieścić bramę wjazdową o wysokości 1,80 m i szerokości 2,60 m. Rysunki wykonawcze pręta ogrodzenia i bramy zamieszczono w dalszej części opracowania. Całkowitą długość ogrodzenia dla poszczególnych przepompowni przedstawiono w Tab.2

Tab.2 Zestawienie elementów ogrodzenia przepompowni

L.p.	Symbol przepompowni	Typ przepompowni	Lokalizacja	Szerokość bramy (m)	Długość ogrodzenia (m <sup>2</sup> )
1	PS3	PS120-M-560-P	093 (dz. nr410/4)	2,60	15,40

### 2.5. Elementy przyłącza energetycznego

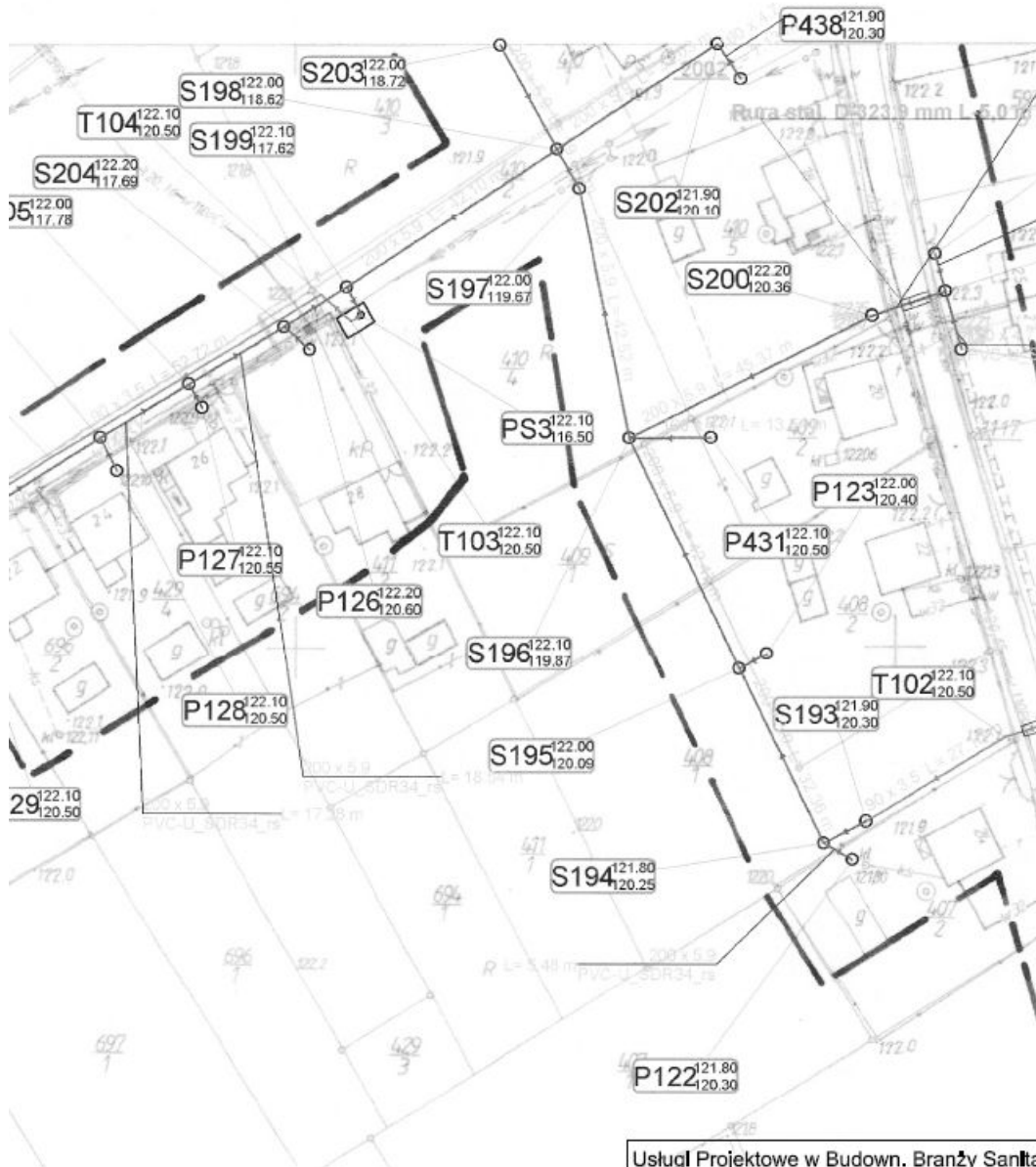
Przepompownia zasilana będzie ze złącza kablowo-pomiarowego ZK-1a+1P usytuowanego w linii ogrodzenia terenu przepompowni od zewnątrz. Oświetlenie zewnętrzne terenu przepompowni wykonane będzie na słupie oświetleniowym typ SSO-60/50/3P wys. 3,0 m. Na terenie przepompowni wykonać Wewnętrzną Linie Zasilającą od szafki ZK-1 do szafki sterującej oraz od szafki sterującej do pompowni. Przyłącze energetyczne na potrzeby przepompowni wykona Energa S.A. Opłatę wynikającą z podłączenia przepompowni do sieci energetycznej ponosi Inwestor.

### 2.6. Elementy przyłącza wodociągowego

Przyłącze wodociągowe dla przepompowni PS3 nie jest wymagane, gdyż woda na potrzeby związane z eksploatacją będzie pobierana z hydrantu znajdującego się w odległości ok. 5 m od terenu przepompowni.

## **2.7. Utwardzenie terenu przepompowni**

Po zakończeniu robót budowlanych i sieciowych należy teren oczyścić i wyrównać. Utwardzenie powierzchni terenu przepompowni zaprojektowano z kostki Polbruk gr. 8 cm koloru szarego ułożonej na podsypce cementowo-piaskowej gr. 10 cm. Utwardzenie wykonać w obrzeżu chodnikowym 20x6 cm. Całkowitą powierzchnię projektowaną do utwardzenia przedstawiono w Tab.1.



NO  
 ZAFICZNE  
 z o.o.  
 iriski  
 28935

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

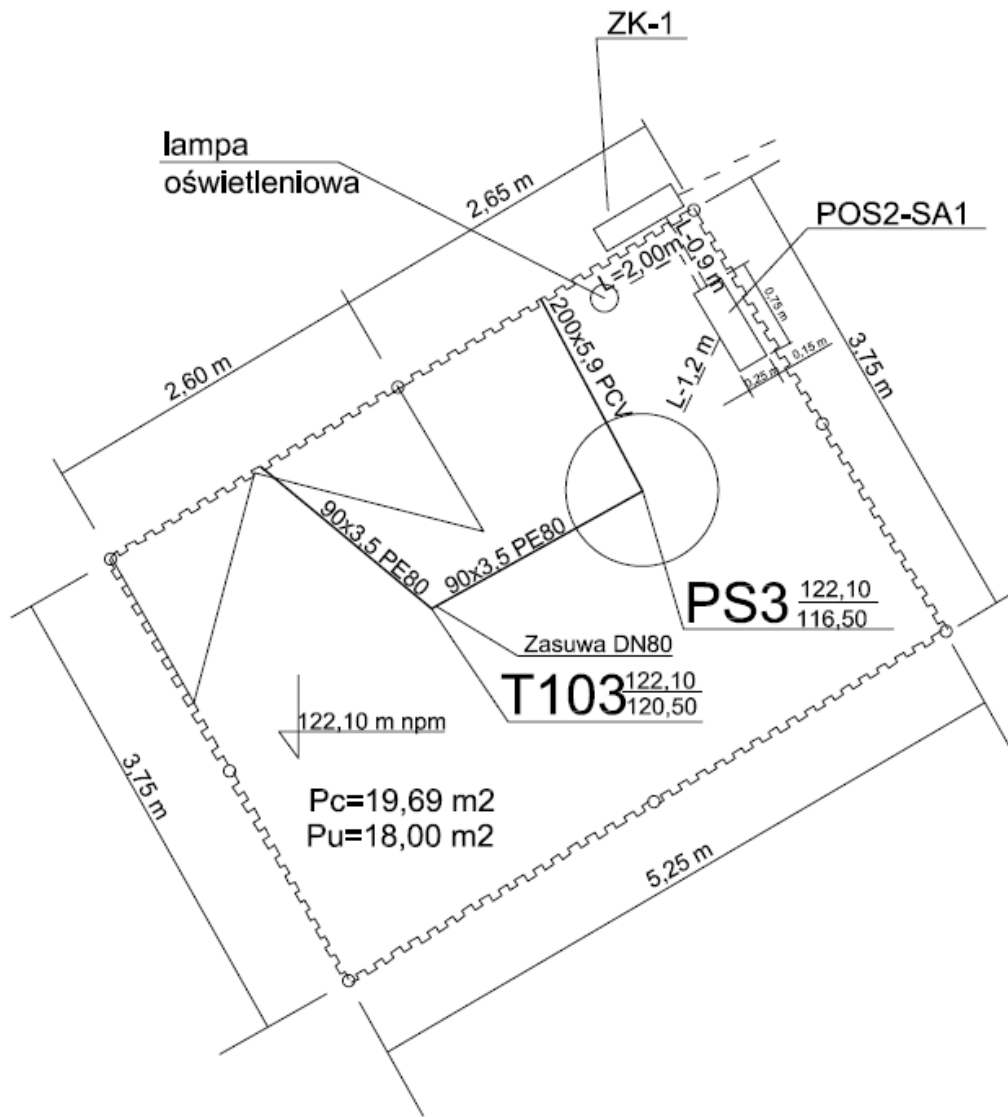
wykonana na podstawie danych geodezyjnych  
 wg stanu na dzień 2006.11.30  
 skala: 1:1000

DA

3 151,082,083,084,091,

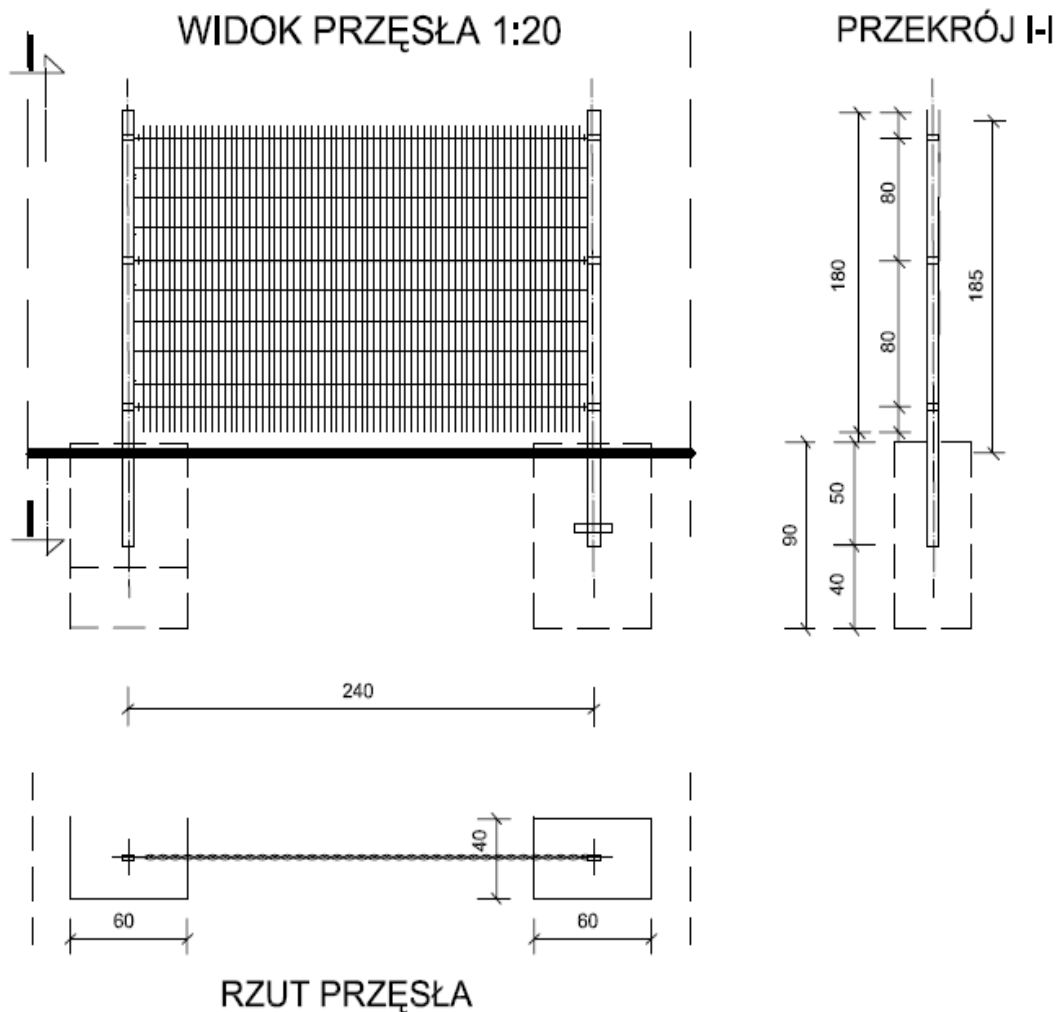
Usługi Projektowe w Budown. Branży Sanitarnej			
80-007 Gdańsk Trakt Św. Wojciecha 391			
Słoc kanalizacj sanitarnej w miejscowód Czarna Woda Zagospodarowanle terenu przepompwnl ślcoków PS3			Plan
Tytuł:			Data
Lokalizacja przepompwnl PS3			Czerwiec 2007
Projektant: mgn Inż. Roman Lesiak			Skala 1:1000
mgn Inż. Jerzy Pomarecki			1
Inż. Grażyna Danilewicz			

DYREKTOR



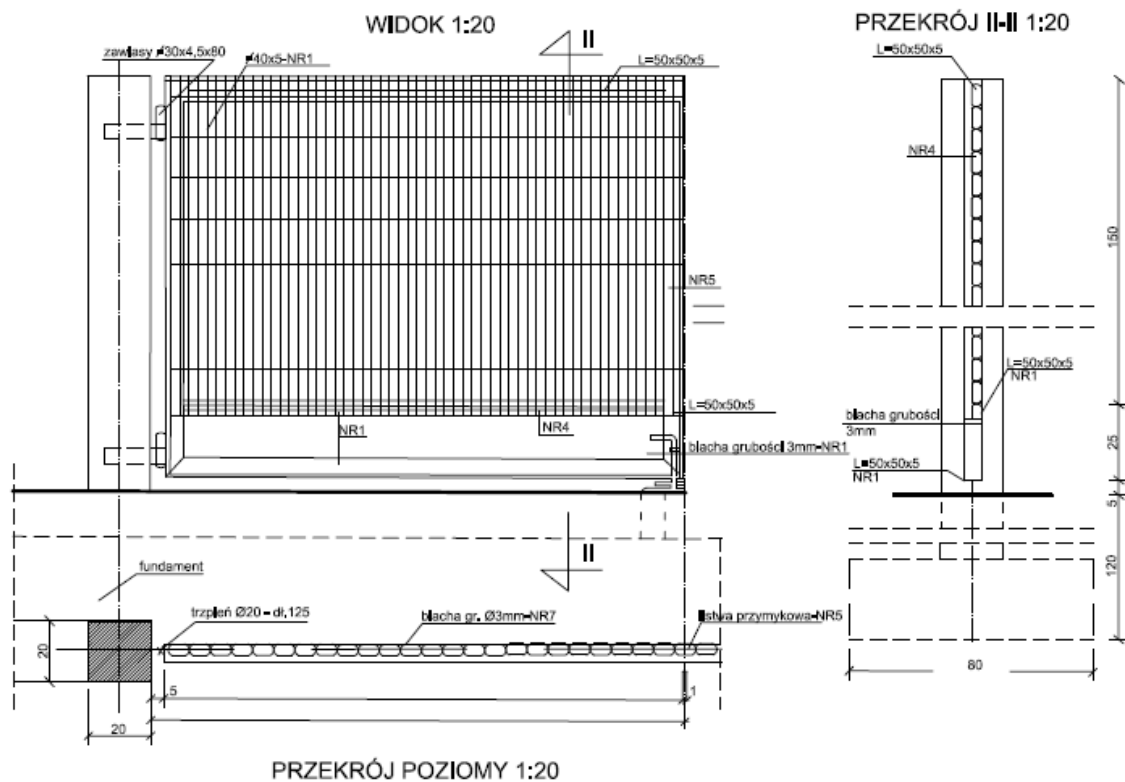
Usługi Projektowe w Budown. Branży Sanitarnej		
80-007 Gdańsk Trakt Św. Wojciecha 391		
Temat Sieć kanalizacji sanitarnej w miejscowości Czarna Woda Zagospodarowanie terenu przepompowni ścieków PS3		Plan
Typ rysunku Plan zagospodarowania terenu przepompowni PS3		Data Czerwiec 2007
Projektant Gmina Czarna Woda		Skala 1:50
Autor Projektu mgr inż. Roman Lesiak	Projektant	Lp. rys. <b>2</b>
Autor Projektu mgr inż. Jerzy Pomalecki	Projektant	
Sprawdził Inż. Grażyna Danilewicz	Projektant	

# OGRODZENIE TERENU Z PANELI OGRODZENIOWYCH WYS. 1,80m



<b>Usługi Projektowe w Budown. Branży Sanitarnej</b>		
60-007 Gdańsk Trakt Św. Wojciecha 391		
Temat Sieć kanalizacji sanitarnej w miejscowości Czarna Woda Zagospodarowanie terenu przepompowni ścieków PSS		Plan
Tytuł rys. Przęsło ogrodzenia segmentowego		Data Czerwiec 2007
Skala 1:20		Skala
Autor Projektu mgr inż. Roman Lesiak		<b>3</b>
Autor Projektu mgr inż. Jerzy Pomalecki		
Projektant Inż. Grażyna Danilewicz		
Projekt		





### Usługi Projektowe w Budown. Branży Sanitarnej

80-007 Gdańsk Trakt Św. Wołdecha 391

Temat Słec kanałizacji sanitarnej w miejscowości Czarna Woda Zagospodarowanie terenu przepompowni scieków PS3		Faza
Tytuł rys. Segment bramy przepompowni PS3		Data Czerwiec 2007
Inwestor Gmina Czarna Woda		Skala 1:20
Autor Projektu mgr Inż. Roman Lesiak	Podpis	Nr rys. <b>4</b>
Autor Projektu mgr Inż. Jerzy Pomalecki	Podpis	
Sprawdził Inż. Grażyna Danielewicz	Podpis	