

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony na:

**„Pełnienie obowiązków wielobranżowego nadzoru inwestorskiego
wraz z przygotowaniem rozliczenia rzeczowo-finansowego dla
zadania inwestycyjnego pn: „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej
w miejscowości Czarna Woda – etap I”.**

Zatwierdzono:

.....
podpis i pieczęć zatwierdzającego

Czarna Woda, dnia 14 czerwca 2009 r.

Rozdział I. Określenie Zamawiającego:

Gmina Miejska Czarna Woda

ul. Mickiewicza 7, 83-262 Czarna Woda

tel. Tel. (0-58) 587 8850, 8855, 8913, 8933 , fax. (0-58) 58 78 801

e-mail: urząd@czarna-woda.pl

strona internetowa: www.czarna-woda.pl

Rozdział II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie jest prowadzone w trybie podstawowym, tj. w trybie przetargu nieograniczonego na mocy art. 10 ust. 1 ustawy oraz art. 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007r. Nr 223 z 2007 r. poz. 1655 z późn. zm.) o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy PZP.
2. Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczono w BZP w dniu 15.07.2009 pod numerem 238348-2009.

Rozdział III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pod nazwą:

Pełnienie obowiązków wielobranżowego nadzoru inwestorskiego wraz z przygotowaniem rozliczenia rzeczowo-finansowego dla zadania inwestycyjnego pn: „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Czarna Woda – etap I.

Przedmiot zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień

CPV: 71520000 - 9 - usługi nadzoru budowlanego

CPV: 71540000 – 5 – usługi zarządzania budową

2. Zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje między innymi:

A. W zakresie dokumentacji projektowej:

Przyjęcie od Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót wraz z oświadczeniem o jej kompletności oraz prawomocnymi pozwoleniami na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Czarna Woda- etap I.

B. W zakresie pozyskiwania środków finansowych i opracowania dokumentów formalno – prawnych, a także koordynacji działań związanych z rozliczeniem umów o dofinansowanie zadań inwestycyjnych:

1. Weryfikacja, wspólnie z Wykonawcą robót i Zamawiającym, przedłożonego do wybranej oferty harmonogramu rzeczowo – finansowego, pod względem jego realności gwarantującej terminową realizację.

2. Przejęcie od Zamawiającego i analiza kompletnego wniosku oraz umowy dot. dofinansowania inwestycji ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego a także wniosku o pożyczkę z WFOŚiGW.

3. Uczestnictwo w negocjacjach z WFOŚiGW w celu podpisania umowy pożyczki na kwotę wyższą od wstępnie przyznanej przez Zarząd WFOŚiGW w Gdańsku.
 4. Przygotowywanie dla Zamawiającego dokumentów do rozliczenia etapów płatności do Urzędu Marszałkowskiego (dot. Regionalnego Programu Operacyjnego) oraz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, a w szczególności: sprawozdań etapowych, protokołów zdawczo-odbiorczych stwierdzających wykonanie prac i ich odebranie przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.
 5. Czuwanie nad prawidłowością treści protokołów odbiorów oraz faktur sporządzanych przez wykonawcę robót w zakresie fakturowania robót finansowanych przez jednostki współfinansujące.
 6. Pilnowanie w imieniu Zamawiającego, terminowości rozliczania poszczególnych środków z jednostek współfinansujących.
 7. Zgłaszanie konieczności przyspieszenia realizacji robót lub konieczność aneksowania umów zawartych z jednostkami współfinansującymi w zakresie przesunięć w harmonogramie rzeczowo-finansowym,
 8. Przygotowywanie dla Zamawiającego dokumentów w celu zawiadamiania jednostek współfinansujących o zakończeniu realizacji każdego etapu, jak i całego przedsięwzięcia, w terminach określonych w zawartych umowach.
 9. Czynne uczestnictwo w kontroli sposobu wykorzystania udzielonej dotacji i pożyczki, przeprowadzanych przez jednostki współfinansujące.
 10. Sporządzanie sprawozdań końcowych do jednostek współfinansujących w części rzeczowej i finansowej, z uwzględnieniem postanowień zawartych w umowach o współfinansowanie, niezbędnych w celu otrzymania przyznanych kwot dotacji i pożyczki.
- C. W zakresie realizacji robót:
1. Przejęcie od Zamawiającego kompletu dokumentacji projektowej wraz z oświadczeniem o kompletności, pozwoleń na budowę, zawartych umów o wykonanie robót budowlanych oraz kopii wybranej oferty.
 2. Powiadomienie organu nadzoru budowlanego o terminie rozpoczęcia robót, z załączeniem oświadczenia kierownika budowy i inspektorów nadzoru, potwierdzającym przyjęcie obowiązków na budowie.
 3. Pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego, w tym:
 - a) kontrola techniczna robót pod względem zgodności z dokumentacją projektową, przepisami prawa budowlanego i sztuką budowlaną,
 - b) sprawdzenie jakości wykonanych robót, wybudowanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych, niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
 - c) bieżące rozwiązywanie problemów technicznych budowy,
 - d) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących wartości i zakresu nadzorowanych robót,
 - e) kontrola zgodności dostaw instalacji i urządzeń technicznych z dokumentacją i harmonogramem oraz uczestniczenie w przeprowadzanych próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń.

- f) dokonywanie odbiorów częściowych robót od wykonawcy,
 - g) uzgadnianie ewentualnych zmian w trakcie realizacji zadania.
4. Organizowanie narad koordynacyjnych, min. co 14 dni, dotyczących realizacji zadania, w tym finansowania zadania zgodnie z ustalonymi w umowach harmonogramami rzeczowo-finansowymi.
 5. Współpraca z Kierownikami budowy oraz z nadzorem autorskim.
 6. Opracowanie projektu protokołu odbioru robót.
 7. Współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień umowy na roboty.
 8. Na wniosek Zamawiającego, udzielanie ustnych i pisemnych informacji o realizacji zadania,
 9. Koordynacja pracy inspektorów nadzoru wszystkich branż.
 10. Zapewnienie skutecznego nadzoru inwestorskiego, w tym pobyt na budowie min. 3 razy w tygodniu, każdorazowo w przypadku odbioru robót ulegających zakryciu oraz w razie konieczności na każde wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót budowlanych, przekazane z 24 godzinnym wyprzedzeniem.
 11. Sprawdzenie materiałów przed odbiorowych sporządzonych przez wykonawcę robót, w zakresie sprawowanego nadzoru inwestorskiego.
 12. Uczestnictwo w odbiorze końcowym inwestycji.
 13. Rozliczenie rzeczowo – finansowe inwestycji.

D. W zakresie wykonywania czynności w okresie gwarancji i rękojmi:

Wykonywanie czynności w okresie gwarancji i rękojmi odbywać się będzie na odrębnie uzgodnionych warunkach, które określone zostaną w umowie.

ROZDZIAŁ IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Rozpoczęcie wykonywania zamówienia nastąpi z chwilą podpisania umowy.
2. Zakończenie – do 30.11.2010 r.

ROZDZIAŁ V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 i spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy. W zakresie warunków wskazanych w art. 22 ust.1 pkt 2-3 ustawy Zamawiający wymaga w szczególności, aby wykonawca spełniał następujące warunki:

1. Wykazał się zatrudnieniem minimum 5 pracowników w okresie każdego z 3 ostatnich lat, tj. 2006, 2007, 2008, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - na podstawie umowy o pracę.
2. Wykazał się doświadczeniem w pełnieniu usług nadzoru inwestorskiego w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, na co najmniej 2 zadaniach obejmujących budowę kanalizacji sanitarnych w tym jednej o długości min. 6 km i o

- wartości minimum 3 mln zł brutto każda, z podaniem ich wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie,
3. Wykazał się doświadczeniem w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w rozliczaniu środków finansowych pochodzących ze źródeł zewnętrznych na co najmniej dwóch inwestycjach obejmujących budowę kanalizacji sanitarnej w tym jednej inwestycji o długości min. 6 km i wartości min 3 mln zł brutto finansowanej ze środków pochodzących z Unii Europejskiej.
 4. Dysponuje osobami, w tym:
 - a) inspektorem nadzoru branży sanitarnej, posiadającym wykształcenie wyższe, 10 letnie doświadczenie w nadzorowaniu robót, uprawnienia bez ograniczeń lub równoważne do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i wodociągowych i kanalizacyjnych oraz doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót na co najmniej 2 wykonanych sieciach kanalizacji sanitarnej o długości nie mniejszej jak 6 km każda, w zakres której wchodziła realizacja min. 2 przepompowni.
 - b) inspektorem nadzoru branży drogowej - posiadającym wykształcenie wyższe techniczne, 5 letnie doświadczenie zawodowe oraz uprawnienia bez ograniczeń do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie o specjalności drogowej lub równoważne,
 - c) inspektorem nadzoru branży elektrycznej, posiadającym wykształcenie wyższe oraz uprawnienia bez ograniczeń do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń, oraz co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym sprawowanie nadzoru inwestorskiego lub pełnienie funkcji kierownika budowy
 - d) specjalistą ds. rozliczeń posiadającym co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w rozliczaniu inwestycji budowlanych, w tym co najmniej 2-ech inwestycji współfinansowanych ze środków finansowych pochodzących z Unii Europejskiej.
 5. jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności ,

Zamawiający dokona oceny spełniania warunków na podstawie załączonych do oferty oświadczeń i dokumentów, przy zastosowaniu formuły: spełnia / nie spełnia.

ROZDZIAŁ VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę wraz z oświadczeniem o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu na druku stanowiącym - **załącznik nr 1** do oferty

W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu powinno być składane w zakresie poszczególnych warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3 Pzp, przez tych

wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, którzy spełniają dany warunek. Jeżeli jakikolwiek warunek, spośród wymienionych w art. 22 ust. 1 pkt 1-3 Pzp spełnia tylko jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, to w zakresie tego warunku oświadczenie składa ten wykonawca, a jeżeli dany warunek wykonawcy ci spełniają łącznie, składają oświadczenie wspólne.

Oświadczenie o spełnianiu warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 Pzp, powinien złożyć odrębnie każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

2. Zamawiający żąda następujących dokumentów w celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy:

a. aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert - **załącznik nr 2**.

W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w/w warunek Wykonawcy mogą spełniać łącznie.

b. informacji z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 ustawy - **załącznik nr 3**

W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w/w warunek musi spełniać każdy Wykonawca.

c. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 9 ustawy - **załącznik nr 4**

W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w/w warunek musi spełniać każdy Wykonawca.

d. aktualnych zaświadczeń właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału ZUS lub KRUS potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert - **załącznik nr 5**

W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w/w warunek Wykonawcy mogą spełniać łącznie.

3. Na potwierdzenie, że **Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny, osoby zdolne do wykonania zamówienia oraz znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia**, Zamawiający żąda załączenia następujących dokumentów:

a) **Doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych:**

Sporządzenia i załączenia do oferty wykazu pełnionych usług nadzoru inwestorskiego w

okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, na co najmniej 2 zadaniach obejmujących budowę kanalizacji sanitarnych tym jednej o długości min 6 km i o wartości minimum 3 mln zł brutto każda, z podaniem ich wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie – **załącznik nr 6**

W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w/w warunek może być spełniony łącznie.

b) Doświadczenie zawodowe w rozliczaniu środków finansowych pochodzących ze źródeł pozabudżetowych:

Sporządzenia i załączenia do oferty wykazu zadań, dla których Wykonawca w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w rozliczaniu środków finansowych pochodzących ze źródeł zewnętrznych na co najmniej dwóch inwestycjach obejmujących budowę kanalizacji sanitarnej, w tym jednej inwestycji o długości min. 6 km i wartości min 3 mln zł brutto finansowanej ze środków pochodzących z Unii Europejskiej - **załącznik nr 7.**

W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w/w warunek może być spełniony łącznie.

c) Potencjał kadrowy

- Informacji na temat zatrudnionych pracowników w okresie każdego z ostatnich trzech lat, tj. 2006, 2007 i 2008, a w przypadku, gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w ilości minimum 5 pracowników, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy – **załącznik nr 8**

W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w/w warunek może być spełniony łącznie.

- Informacji o osobach, które będą wykonywać zamówienie wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, wykształcenia, doświadczenia zawodowego – **załącznik nr 9**

W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w/w warunek Wykonawcy mogą spełniać łącznie.

d) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Zamawiający żąda następującego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:

- polisy (bez załączników), a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności - **załącznik nr 10,**

W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w/w warunek Wykonawcy mogą spełniać łącznie.

4. Wykonawcy występujący wspólnie o udzielenie zamówienia zobowiązani są załączyć do oferty w oryginale pełnomocnictwo udzielone przez wszystkich partnerów do

reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo nie może być ogólne, a musi szczegółowo określać zakres umocowania.

5. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o których mowa w § 1 ust 1 pkt 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z dnia 24 maja 2006 r. Nr 87 poz. 605), składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust 1. w/w rozporządzenia, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiedniego kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem, na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

ROZDZIAŁ VII. . INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do porozumiewania się z wykonawcami jest - Bożena Szramka – tel. 058 587-88-50
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
3. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.
4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie, faksem.
5. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
6. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonane modyfikacje zostaną przesłane niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym wydano SIWZ oraz zamieszczone na stronie internetowej.

ROZDZIAŁ VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą wynosi: 30 dni
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

ROZDZIAŁ IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Ofertę składa się pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Zaleca się, by każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami oraz by strony oferty były połączone w sposób trwały.
5. Wszelkie poprawki lub zmiany winny być parafowane przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ i zawierać:
 - a) formularz oferty ,
 - b) oświadczenia i dokumenty wymienione w rozdziale VI – **załączniki od nr 1- 10**,
 - c) inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego, tj.: zaakceptowany wzór umowy.
8. Koperta powinna być zamknięta i oznaczona w taki sposób, aby nie było możliwe zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu otwarcia ofert oraz by wyróżniała się spośród innej korespondencji.
9. Ofertę należy umieścić w kopercie, opatrzonej nazwą i adresem zamawiającego, nazwą i adresem wykonawcy oraz oznaczeniem wyróżniającym ją spośród innej, potocznej korespondencji:

Nazwa i adres Wykonawcy

Gmina Miejska Czarna Woda, ul. Mickiewicza 7, 83-262 Czarna Woda

OFERTA PRZETARGOWA NA :

„Pełnienie obowiązków wielobranżowego nadzoru inwestorskiego wraz z przygotowaniem rozliczenia rzeczowo-finansowego dla zadania inwestycyjnego pn: „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Czarna Woda – etap I”.

Nie otwierać przed dniem 23.07.2009r. godz. 09.15

- I następnie przesłać lub złożyć osobiście w miejscu wskazanym przez zamawiającego.
10. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę, pod warunkiem, że wykonawca złoży powiadomienie na takich zasadach jak złożenie oferty z dopiskiem ZMIANA..
 11. Koperty oznakowane dopiskiem ZMIANA zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.
 12. Koperta oznakowana dopiskiem WYCOFANE - oferta wycofana nie będzie otwierana.

ROZDZIAŁ X. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Urzędu Gminy Miejskiej w Czarnej Wodzie, ul. Mickiewicza 7 **do dnia 23.07.2009 r. do godz. 09.00 w sekretariacie – pok. Nr 19**
2. Otwarcie ofert nastąpi w w/w terminie o godz. **09.15 w Sali Narad Urzędu Miejskiego w Czarnej Wodzie – pok. Nr 20.**
3. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Podczas otwarcia ofert zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania i warunków płatności zawartych w ofertach.
7. W przypadku, gdy wykonawca nie był obecny na otwarciu ofert, zamawiający na jego wniosek przekazuje niezwłocznie informacje z otwarcia ofert.
8. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
9. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, a także inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, zgodnie z art.87 ust.2 ustawy, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

ROZDZIAŁ XI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia (podatek od towarów i usług, podatek VAT w wysokości 22 %, rabaty, upusty i inne własne koszty) i będzie podana w polskich złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Podana przez wykonawcę cena stanowi wynagrodzenie ryczałtowe, nie podlegające zmianie.

Zamawiający żąda aby cena oferty była podana w rozbiściu na:

- cenę za wielobranżowy nadzór inwestorski,
- cenę za pozostałe usługi zarządzania budową oraz rozliczenie rzeczowo-finansowe inwestycji
-

ROZDZIAŁ XII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

1. Ocena ofert będzie dokonana w następujący sposób:

Cena – 100 %

2. **Cena oferty** będzie oceniona według następującego wzoru:

$$W_{p1} = R \times \frac{C_{naj.}}{C_{of.bad.}}$$

W_{p1} - ilość punktów obliczona do dwóch miejsc po przecinku,

R - maksymalna ilość punktów możliwych do otrzymania , tj. 100 pkt

$C_{naj.}$ - cena najkorzystniejszej oferty (o najniższej cenie)

$C_{of.bad.}$ - cena oferty badanej

3. Ocena końcowa oferty:

Najkorzystniejsza oferta - oferta o największej liczbie uzyskanych punktów

ROZDZIAŁ XIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. O wyborze oferty zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia. W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.
2. Osoby reprezentujące wykonawcę przy podpisaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
3. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 8 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty lub przed upływem przedmiotowego terminu, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia zostanie złożona tylko jedna oferta.
4. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

ROZDZIAŁ XIV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ROZDZIAŁ XV. WZÓR UMOWY

Umowa, która będzie podpisana w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, będzie zawierała wszystkie zapisy podane we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji, z uwzględnieniem ewentualnych modyfikacji dokonanych w czasie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia.

ROZDZIAŁ XV. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCEJ WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Wykonawcom, których interes prawny doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI. PZP „Środki ochrony Prawnej”.

ROZDZIAŁ XVI. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

ROZDZIAŁ XVII. MAKSYMALNA LICZBA WYKONAWCÓW, Z KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY ZAWRZE UMOWĘ RAMOWĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

ROZDZIAŁ XVIII. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 LUB ART. 134 UST. 6 PKT 3, ORAZ OKOLICZNOŚCI, PO KTÓRYCH ZAISTNIENIU BĘDĄ ONE UDZIELANE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE UDZIELENIE TAKICH ZAMÓWIEŃ;

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy

ROZDZIAŁ XIX. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

ROZDZIAŁ XX. ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ LUB STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA POROZUMIEWANIE SIĘ DROGĄ ELEKTRONICZNĄ

1. Adres poczty elektronicznej Zamawiającego: urząd@czarna-woda.pl
2. Dedykowana strona internetowa Zamawiającego: www.czarna-woda.pl

ROZDZIAŁ XXI. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ROZLICZENIA W WALUTACH OBCYCH

Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.

ROZDZIAŁ XXIII. WZORY FORMULARZY, OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

Wzór formularza oferty

OFERTA

.....
(pieczęć adresowa firmy wykonawcy)

REGON

Burmistrz Miasta Czarna Woda

ul. Mickiewicza 7

83-262 Czarna Woda

Odpowiadając na ogłoszenie w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2007 r.. Nr 223, poz.1655 z późn. zm.) na wykonanie usług pn

„Pełnienie obowiązków wielobranżowego nadzoru inwestorskiego wraz z przygotowaniem rozliczenia rzeczowo-finansowego dla zadania inwestycyjnego pn: „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Czarna Woda – etap I”

oferujemy wykonanie zamówienia za cenę:

1. cena ryczałtowa za wykonanie przedmiotu zamówienia wynosi

brutto:..... zł

(słownie:),

w tym % podatek VAT, który wynosi zł

w tym:

i) za pełnienie funkcji wielobranżowego inspektora nadzoru inwestorskiego w wysokości brutto:..... zł

(słownie:),

w tym % podatek VAT, który wynosi zł

j) za za zarządzanie budową i rozliczenie rzeczowo-finansowe w wysokości brutto:..... zł

(słownie:),

w tym % podatek VAT, który wynosi zł

2. Powyższa cena obejmuje pełen zakres zamówienia określony w dokumentacji przetargowej a zakres prac przewidzianych do wykonania jest zgodny z zakresem objętym specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
3. Zamówienie wykonamy w terminie: do 30.11.2010 r.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje, potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, tj. 30 dni, licząc od upływu składania ofert.
6. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się – w przypadku wybrania naszej oferty – do zawarcia umowy na wymienionych w nim warunkach, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
7. Oświadczamy, że firma nasza spełnia wszystkie warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w tym warunki udziału w postępowaniu o których mowa w art. 22 ust. 1 i nie podlega wykluczeniu na mocy art. 24 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz złożyliśmy wszystkie wymagane oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków.
8. Nasze dane (zarejestrowana nazwa i adres Wykonawcy z tel., fax-em, NIP, Regon, nr konta bankowego :
.....
.....
9. Integralną częścią oferty są n/w załączniki:
.....
.....
.....

.....
pieczęć firmowa

.....
(data, podpisy i pieczęcie osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w obrocie prawnym)

Załącznik nr 1 do oferty

.....
(pieczęć firmy wykonawcy)

Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

zgodne z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) na wykonanie usług pn:

„Pełnienie obowiązków wielobranżowego nadzoru inwestorskiego wraz z przygotowaniem rozliczenia rzeczowo-finansowego dla zadania inwestycyjnego pn: „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Czarna Woda – etap I”

ja, niżej podpisany, reprezentując Firmę, której nazwa jest wskazana w pieczęci nagłówkowej, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy **oświadczam, że;**

I. Spełniamy warunki ubiegania się o zamówienie, zgodnie z art. 22 ust. 1 Pzp,:

- 1) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym, i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia/ przedstawiamy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego lub osób zdolnych do wykonania zamówienia;
- 3) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o zamówienie.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem/ potwierdzamy własnoręcznymi podpisami* świadom/ świadomi* odpowiedzialności karnej z art. 233, 271, 297 Kodeksu Karnego.

*niepotrzebne skreślić

Data :

.....
(podpis i pieczęć)

Załącznik nr 1A do oferty

.....
Pieczątką firmową wykonawcy

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie usług pn.

„Pełnienie obowiązków wielobranżowego nadzoru inwestorskiego wraz z przygotowaniem rozliczenia rzeczowo-finansowego dla zadania inwestycyjnego pn: „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Czarna Woda – etap I”

OŚWIADCZAMY, ŻE:

stosownie do postanowień art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)

1) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust.1 ustawy, gdyż nie dotyczy nas żadna z sytuacji nakazująca wykluczenie:

- wykonawców, którzy wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu wydanym w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania.
- wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postępowaniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
- wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia

korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, , a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3.

2) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 24 ust. 2 ustawy, gdyż nie dotyczy nas żadna z sytuacji nakazująca wykluczenie wykonawców, którzy:

- wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt. 2 lub art. 67 ust. 1 pkt. 1 i 2,
- złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
- nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy z zastrzeżeniem, art. 26 ust. 3,
- nie wnieśli wadium,

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem/ potwierdzamy własnoręcznymi podpisami* świadom/ świadomi* odpowiedzialności karnej z art. 233, 271, 297 Kodeksu Karnego.

*niepotrzebne skreślić

Data :

.....
(podpis i pieczęć)

pieczęć firmowa Wykonawcy

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE**Wykaz pełnionych usług nadzoru inwestorskiego potwierdzający spełnienie warunku udziału opisanego w rozdziale V pkt. 2**

L.p.	Nazwa i adres Zamawiającego	Przedmiot nadzoru : nazwa i miejsce realizacji inwestycji	Wartość inwestycji w tys. zł (z pod. VAT)	Długość kanalizacji (mb)	Data zakończenia

.....
miejsowość , data.....
(własnoręczne podpisy i pieczęcie imienne osoby/osób
umocowanej /umocowanych do reprezentowania Wykonawcy)

pieczęć firmowa Wykonawcy

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE**Wykaz pełnionych usług nadzoru inwestorskiego potwierdzający spełnienie warunku udziału opisanego w rozdziale V pkt. 3**

Nazwa i miejsce realizacji inwestycji	Inwestor	Wartość inwestycji w tys. zł (z pod. VAT)	Długość kanalizacji sanitarnej w mb	Data sporządzenia rozliczenia końcowego (miesiąc)

.....
miejsceowość , data

.....
(własnoręczne podpisy i pieczęcie imienne osoby/osób
umocowanej /umocowanych do reprezentowania Wykonawcy)

załącznik Nr 8 do oferty

**INFORMACJA NA TEMAT
PRZECIĘTNEJ LICZBY ZATRUDNIANYCH
PRACOWNIKÓW**

WYKONAWCA

.....
(nazwa i adres Wykonawcy, którego dotyczy niniejsza informacja)

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na :

„Pełnienie obowiązków wielobranżowego nadzoru inwestorskiego wraz z przygotowaniem rozliczenia rzeczowo-finansowego dla zadania inwestycyjnego pn: „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Czarna Woda – etap I”

OŚWIADCZAM, ŻE:

w okresie każdego z ostatnich 3 lat* przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, zatrudniałem/liśmy przeciętnie następującą liczbę pracowników w pełnym wymiarze czasu pracy,

(Dane na koniec miesiąca grudnia każdego roku):

I.p.	Rok	Całkowita liczba zatrudnianych pracowników
1.	2006	
2.	2007	
3.	2008	

*Uwaga:

- 1) W przypadku, gdy okres działalności jest krótszy Wykonawca wskazuje ten okres.
- 2) W przypadku składania oferty wspólnej wykazać zatrudnienie każdego z uczestników oferty wspólnej

.....
miejscowość, data

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy)

pieczęć firmowa Wykonawcy

INFORMACJA O OSOBACH, KTÓRE BĘDĄ WYKONYWAĆ ZAMÓWIENIE
wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, wykształcenia, doświadczenia zawodowego

I. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego

Imię i nazwisko	Proponowana funkcja w realizacji zamówienia	Kwalifikacje zawodowe	Numer posiadanych uprawnień	Prowadzone nadzory			
				Nazwa i parametry inwestycji	Inwestor	Wartość nadzorowanej inwestycji	Termin realizacji - rozpoczęcie/zakończenie
	Inspektor Nadzoru branży sanitarnej						
	Inspektor Nadzoru branży drogowej						
	Inspektor Nadzoru branży elektrycznej						

W załączeniu dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień budowlanych .

II. Specjalista ds. rozliczeń środków finansowych

Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie zawodowe w rozliczaniu środków pochodzących ze źródeł pozabudżetowych			
		Nazwa inwestycji	Inwestor	Wielkość i źródło pochodzenia środków	Data sporządzenia rozliczenia końcowego

.....
miejsowość, data

.....
(własnoręczne podpisy i pieczęcie imienne osoby/ osób umocowanej /umocowanych do reprezentowania Wykonawcy)

ROZDZIAŁ XIX. Wzór umowy

UMOWA Nr

zawarta w dniu

pomiędzy

NIP;

REGON:

z siedzibą ;

reprezentowanym przez :

.....

zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym**

a

Nazwa Wykonawcy w;

NIP;

REGON:

z siedzibą ;, **ul.**

reprezentowanym przez :

..... -

..... -

zwaną dalej **Wykonawcą**

o treści następującej:

§1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje wykonanie usług pn.

„Pełnienie obowiązków wielobranżowego nadzoru inwestorskiego wraz z przygotowaniem rozliczenia rzeczowo-finansowego dla zadania inwestycyjnego pn: „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Czarna Woda – etap I”

§2

1. Zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje między innymi:

A. W zakresie dokumentacji projektowej:

Przyjęcie od Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót wraz z oświadczeniem o jej kompletności oraz prawomocnymi pozwoleniami na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Czarna Woda- etap I.

B. W zakresie pozyskiwania środków finansowych i opracowania dokumentów formalno – prawnych, a także koordynacji działań związanych z rozliczeniem umów o dofinansowanie zadań inwestycyjnych:

1. Weryfikacja, wspólnie z Zamawiającym, przedłożonego do wybranej oferty harmonogramu rzeczowo – finansowego, pod względem jego realności gwarantującej terminową realizację.
2. Przejęcie od Zamawiającego i analiza kompletnego wniosku oraz umowy dot. dofinansowania inwestycji ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego a także wniosku o pożyczkę z WFOŚiGW.
3. Uczestnictwo w negocjacjach z WFOŚiGW w celu podpisania umowy pożyczki na kwotę wyższą od wstępnie przyznanej przez Zarząd WFOŚiGW w Gdańsku.
4. Współdziałanie z Zamawiającym w przygotowaniu dokumentów do rozliczenia etapów płatności do Urzędu Marszałkowskiego (dot. Regionalnego Programu Operacyjnego) oraz Wojewódzkiego

Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, a w szczególności: sprawozdań etapowych, protokołów zdawczo-odbiorczych stwierdzających wykonanie prac i ich odebranie przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

5. Czuwanie nad prawidłowością treści protokołów odbiorów oraz faktur sporządzanych przez wykonawcę robót w zakresie fakturowania robót finansowanych przez jednostki współfinansujące.
6. Pilnowanie w imieniu Zamawiającego, terminowości rozliczania poszczególnych środków z jednostek współfinansujących.
7. Zgłaszanie konieczności przyspieszenia realizacji robót lub konieczności aneksowania umów zawartych z jednostkami współfinansującymi w zakresie przesunięć w harmonogramie rzeczowo-finansowym,
8. Przygotowywanie dla Zamawiającego dokumentów w celu zawiadomiania jednostek współfinansujących o zakończeniu realizacji każdego etapu, jak i całego przedsięwzięcia, w terminach określonych w zawartych umowach.
9. Czynne uczestnictwo w kontroli sposobu wykorzystania udzielonej dotacji i pożyczki, przeprowadzanych przez jednostki współfinansujące.
10. Sporządzanie sprawozdań końcowych do jednostek współfinansujących w części rzeczowej i finansowej, z uwzględnieniem postanowień zawartych w umowach o współfinansowanie, niezbędnych w celu otrzymania przyznanych kwot dotacji i pożyczki.

C. W zakresie realizacji robót:

1. Uczestnictwo w procedurze wyboru wykonawcy robót oraz analiza projektu umowy o wykonanie robót budowlanych przed jej podpisaniem.
2. Powiadomienie organu nadzoru budowlanego o terminie rozpoczęcia robót, z załączeniem oświadczenia kierownika budowy i inspektorów nadzoru, potwierdzającym przyjęcie obowiązków na budowie.
3. Pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego, w tym:
 - h) kontrola techniczna robót pod względem zgodności z dokumentacją projektową, przepisami prawa budowlanego i sztuką budowlaną,
 - i) sprawdzenie jakości wykonanych robót, wbudowanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych, niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
 - j) bieżące rozwiązywanie problemów technicznych budowy,
 - k) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących wartości i zakresu nadzorowanych robót,
 - l) kontrola zgodności dostaw instalacji i urządzeń technicznych z dokumentacją i harmonogramem oraz uczestniczenie w przeprowadzanych próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń.
 - m) dokonywanie odbiorów częściowych robót od wykonawcy,
 - n) uzgadnianie ewentualnych zmian w trakcie realizacji zadania.
11. Organizowanie narad koordynacyjnych, dotyczących realizacji zadania, w tym finansowania zadania zgodnie z ustalonymi w umowach harmonogramami rzeczowo – finansowymi.
12. Współpraca z Kierownikiem budowy oraz z nadzorem autorskim.
13. Opracowanie projektu protokołu odbioru robót.
14. Współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień umowy na roboty.
15. Na wniosek Zamawiającego, udzielanie ustnych i pisemnych informacji o realizacji zadania,
16. Koordynacja pracy inspektorów nadzoru wszystkich branż.
17. Zapewnienie skutecznego, dyspozycyjnego nadzoru inwestorskiego, w tym pobyt na budowie każdorazowo w przypadku odbioru robót ulegających zakryciu oraz w razie konieczności na

każde wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót budowlanych, przekazane z 24 godzinnym wyprzedzeniem.

18. Sprawdzenie materiałów przed odbiorowych sporządzonych przez wykonawcę robót, w zakresie sprawowanego nadzoru inwestorskiego.
19. Uczestnictwo w odbiorze końcowym inwestycji.
20. Rozliczenie rzeczowo – finansowe inwestycji.

D. W zakresie wykonywania czynności w okresie gwarancji i rękojmi:

Wykonywanie czynności w okresie gwarancji i rękojmi odbywać się będzie na odrębnie uzgodnionych warunkach, które określone zostaną w umowie.

§3

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. przekazania Wykonawcy jednego kompletu dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, pozwoleń na budowę, kopii ofert wybranych wykonawców robót budowlanych oraz kopii umów zawartych z wykonawcami robót budowlanych,
2. udzielenia Wykonawcy pisemnego pełnomocnictwa do występowania w imieniu własnym w sprawach przedmiotowej inwestycji, w zakresie określonym SIWZ i umową,
3. współdziałania z Wykonawcą w przygotowaniu dokumentów do rozliczenia etapów płatności do Urzędu Marszałkowskiego(dot. Regionalnego Programu Operacyjnego) oraz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, a w szczególności: sprawozdań etapowych, protokołów zdawczo-odbiorczych stwierdzających wykonanie prac i ich odebranie przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.
4. udostępnienia placu budowy w terminie uzgodnionym z Wykonawcą z wyprzedzeniem 3 dniowym,
5. desygnowania swego przedstawiciela do udziału w naradach koordynacyjnych oraz do składu Komisji Rozruchowej, oraz do podpisywania protokołów odbioru elementów robót,
6. przystąpienia do końcowego odbioru zadania inwestycyjnego w ciągu 10 dni od daty zgłoszenia w formie pisemnej,
7. wzięcia udziału w komisjach w sprawie stanu zaawansowania robót budowlanych w wypadkach odstąpienia od umów o wykonaniu robót,
8. pokrycia kosztów:
 - a) postępowania sądowego, którego podstawowym celem była obrona interesów Zamawiającego zaś wszczęcie postępowania było uzgodnione z Zamawiającym,
 - b) ewentualnych zmian aktualizacji dokumentacji projektowej uzasadnionych obowiązującymi przepisami lub w innych przypadkach uzgodnionych z Zamawiającym,
9. uzyskania wszelkich niezbędnych wymaganych obowiązującymi przepisami prawa postanowień lub decyzji właściwych organów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
10. zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z § 5 niniejszej umowy.

§ 4

Termin wykonania umowy:

- k) rozpoczęcie – z chwilą podpisania umowy
- l) zakończenie – 30.11.2010 r.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie Wykonawcy w formie ryczałtu w łącznej wysokości zł (słownie) z podatkiem VAT wynoszącym zł. (słownie:), w tym:

m) za pełnienie funkcji wielobranżowego inspektora nadzoru inwestorskiego w wysokości zł (słownie) z podatkiem VAT wynoszącym zł. (słownie:),

n) za zarządzanie budową i rozliczenie rzeczowo-finansowe w wysokości zł (słownie) z podatkiem VAT wynoszącym zł. (słownie:).

2. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonywanie przedmiotu umowy nastąpi po zakończeniu i odbiorze budowy oraz rozliczeniu rzeczowo-finansowym inwestycji.
3. Podstawą rozliczenia i wystawienia faktury za wykonaną usługę będzie sprawdzona i zatwierdzona faktura do zapłaty dla wykonawcy robót budowlanych.
4. Należności za wykonanie przedmiotu umowy będą regulowane z konta Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy, w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury.
Bank: Nr rachunku:
5. Strony ustalają, że Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za roboty dodatkowe i uzupełniające oraz za wykonanie czynności również po terminie umownym zadania, jeżeli obsługa jest zlecona i faktycznie prowadzona (w tym rękojmia i gwarancja), po ustaleniu wysokości wynagrodzenia i udzieleniu zamówienia.

§ 6.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania za szkody związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy będą kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę – w wysokości 3 % wartości wynagrodzenia określonego w § 5.
 - b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne - za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 3 % wartości wynagrodzenia określonego w § 5.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku gdy poniesiona szkoda przewyższa zapłaconą karę umowną oraz odszkodowania za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, gdyby z tego powodu Zamawiający miał ponieść straty.

§ 7.

1. Przedstawicielem Zamawiającego do współpracy z Wykonawcy, w tym do podpisywania protokołów odbioru elementów robót jest:
– Bożena Szramka.
2. Wykonawcy na Koordynatora Projektu– Kierownika Zespołu powołuje:
–

§ 8.

Po zakończeniu realizacji umowy Wykonawca sporządzi zestawienie końcowe wykonanych prac i zestawienie faktur wystawionych w trakcie realizacji inwestycji.

§ 9.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie do umowy postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność

wprowadzenia takich zmian wyniknie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w trakcie zawierania umowy, albo zmiana będzie dla Zamawiającego korzystna.

3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:

- d) nastąpi obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy przy zachowaniu zakresu jego świadczenia umownego,
- e) nastąpi skrócenie terminu wykonania umowy,
- f) nastąpi zmiana świadczenia Wykonawcy na lepszej jakości przy zachowaniu tożsamości przedmiotu świadczenia,
- g) nastąpi wydłużenie terminu wykonania umowy z powodu siły wyższej albo z powodu okoliczności, za które wyłączną winę ponosi Zamawiający a w szczególności w wypadku gdy nastąpi zmiana terminu wykonania umowy zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Czarna Woda – etap I.”
- h) wystąpi konieczności wykonania zamówień dodatkowych, uniemożliwiających wykonanie zamówienia podstawowego,
- i) nastąpi zmiana umowy polegająca na zmianie danych wykonawcy bez zmian samego wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
- j) nastąpi zmiana nazwy, określenia, oznaczenia przedmiotu świadczenia Wykonawcy przy zachowaniu tożsamości świadczenia i jego jakości,

§ 10.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- a) w razie wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach i nie uprawnia Wykonawcy do liczenia kar umownych.
- b) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji usług bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie,
- c) gdy Wykonawca nie respektuje uzasadnionych nakazów przedstawiciela Zamawiającego,
- d) Wykonawca wykonuje usługi w sposób niezgodny z umową i pomimo wezwania nie nastąpiła poprawa ich wykonania.

W przypadku określonym w pkt. 1 lit. b – d, odstąpienie nastąpi ze skutkiem natychmiastowym z winy leżącej po stronie Wykonawcy.

- 2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia w przypadku, gdy Zamawiający nie wywiązuje się z terminową zapłatą faktur mimo pisemnego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur.
- 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11.

1. Do spraw nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. Nr 164 z 2006 r., poz. 11163), Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

2. Strony poddają spory wynikłe z tytułu niniejszej Umowy rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 12.

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§ 13.

Integralną częścią niniejszej umowy są:

- specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- oferta Wykonawcy.

Zamawiający

Akceptujemy wzór umowy

Wykonawca