

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony na:

**Remont pomieszczeń sali zajęć i korytarza w
Przedszkolu Publicznym w Czarnej Wodzie**

Zatwierdził:
(Miejscowość, data)

**CZARNA WODA
MARZEC 2009**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Remont pomieszczeń sali zajęć i korytarza w Przedszkolu Publicznym w Czarnej Wodzie

I. WSTĘP

Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera informacje i wytyczne dla Wykonawców ubiegających się o uzyskanie zamówienia publicznego na: Remont pomieszczeń sali zajęć i korytarza w Przedszkolu Publicznym w Czarnej Wodzie

II. DEFINICJE I SKRÓTY.

Wyrażenia i skróty używane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oznaczają:

1. **Zamawiający** – Przedszkole Publiczne w Czarnej Wodzie, 83-262 Czarna Woda, ul. Mostowa 10 tel.: **(058) 587-88-49**, faks: **(058) 587-88-01**, e-mail: urząd@czarna-woda.pl
2. **Wykonawca** – podmiot ubiegający się o udzielenie zamówienia,
3. **SIWZ** – specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
4. **Ustawa** – ustawa z 13.04.2007 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 82, poz. 560, z 2007 r. ze zm.),

OZNACZENIE POSTĘPOWANIA:

Postępowanie oznaczone jest jako: **ZP-PN-341/PP/1/09**

Wszelka korespondencja oraz dokumentacja w tej sprawie będzie powoływać się na powyższe oznaczenie.

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.

1. Postanowienia ogólne:

Przedmiotem zamówienia jest: Remont pomieszczeń sali zajęć i korytarza w Przedszkolu Publicznym w Czarnej Wodzie

Szczegółowy zakres prac określa przedmiar robót stanowiący załącznik nr 2 do SIWZ.

Nazwy i kody stosowane we Wspólnym Słowniku Zamówień:

Kod CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

2. Oferty częściowe i wariantowe.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

3. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

IV. MIEJSCE I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin wykonania zamówienia: **od dnia 01.07.2009 do dnia 31.07.2009 r.**
2. Miejsce wykonania zamówienia: Przedszkole Publiczne Czarna Woda, ul. Mostowa 10.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki wynikające z art. 22 ust.1 ustawy, tzn.:
 - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia
 - c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;
2. Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie złożonych w ofercie oświadczeń i dokumentów, zgodnie z formułą „spełnia/nie spełnia”. Wykonawcy niespełniający warunków zostaną wykluczeni z postępowania.

VI. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w niniejszej specyfikacji Wykonawcy muszą przedstawić następujące dokumenty:
 - 1) Oświadczenie o spełnieniu warunków wynikających z art. 22 ust. 1 ustawy, według załącznika nr 1 do formularza oferty.
 - 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
 - 3) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatku, opłat oraz składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - 4) Wykaz części zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom - według załącznika nr 2 do formularza oferty.
 - 5) Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie – według załącznika nr 3 do formularza oferty.
2. Dokumenty, o których mowa w rozdziale VI niniejszej specyfikacji, należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy.

VII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wymagania ogólne
 - 1) Każdy Wykonawca może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmieniać.
 - 2) Oferta musi być złożona w formie pisemnej, zgodnie z wymaganiami opisanymi w niniejszej SIWZ.
 - 3) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny na komputerze, maszynie lub pismem odręcznym. Wymagane specyfikacją dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
 - 4) Formularz oferty oraz dokumenty sporządzane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. W przypadku, gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty, wymaga się, aby Wykonawca dołączył do oferty oryginał pełnomocnictwa do podpisania oferty.
 - 5) Wskazane jest, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i parafowane.
 - 6) Zaleca się spięcie wszystkich stron oferty w sposób trwały.
 - 7) Wskazane jest, aby wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki, były parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
 - 8) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. Zawartość oferty i sposób jej przedstawienia
Oferta powinna składać się z:
 - 1) formularza ofertowego – sporządzonego zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej SIWZ,
 - 2) oryginału pełnomocnictwa udzielanego osobom podpisującym ofertę, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego,
 - 3) zestawu oświadczeń i dokumentów, o których mowa w niniejszej specyfikacji.
3. Opakowanie oferty
Wykonawca powinien umieścić ofertę wraz z wymaganymi dokumentami w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na adres zamawiającego i zawierającym oznaczenie: **„Remont pomieszczeń sali zajęć i korytarza w Przedszkolu Publicznym w Czarnej Wodzie. Nie otwierać przed 10.04.2009 r. godz. 11¹⁵” oraz adres Wykonawcy.**
4. Tajemnica przedsiębiorstwa

Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje, objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępniane, informacje te należy umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz opakowania oferty, oznaczonej napisem: **“Informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa”**. Informację o zastrzeżeniu dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa należy podać również w formularzu oferty.

5. Zmiana lub wycofanie oferty

- 1) Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem że uczyni to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta, należy opatrzyć napisem **“ZMIANA”**.
- 2) Oświadczenie o wycofaniu oferty powinno być podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie, należy opatrzyć napisem **“wycofane”**.

VIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Czarnej Wodzie, ul. Mickiewicza 7, pok. Nr 19.

Termin składania ofert upływa w dniu 10.04.2009 r., godz. 11⁰⁰.

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

IX. OPIS SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Postępowanie prowadzone będzie z zachowaniem formy pisemnej, dotyczy to również przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji.
2. Osobą upoważnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest:
 - Maria Rekowska Szulc – dyrektor Przedszkola tel. (058) 587-88-49
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemną prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający odpowie na piśmie na zadane pytanie, przesyłając treść pytania i odpowiedź wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, nie ujawniając przy tym źródła zapytania, pod warunkiem, że pytanie wpłynie do Zamawiającego, co najmniej 6 dni przed terminem składania ofert. Ponadto treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie zamieszczona na następującej stronie internetowej: www.czarna-woda.pl (w zakładce Aktualności)
4. Pytania należy kierować na adres Zamawiającego podany w niniejszej SIWZ.

X. CENA OFERTOWA I SPOSÓB JEJ PODANIA.

1. Wykonawca powinien podać cenę za kompleksową realizację przedmiotu zamówienia. Cena obejmować będzie wyrażoną w jednostkach pieniężnych i podlegającą zapłacie przez Zamawiającego wartość wszystkich zobowiązań Wykonawcy związanych z wykonaniem zamówienia.
2. Wykonawca podaje w ofercie całkowitą cenę brutto, w tym stawkę podatku VAT łącznie za całość przedmiotu zamówienia, którego realizacji dotyczy oferta. Cenę należy podać w złotych polskich.

XI. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT.

Otwarcie ofert nastąpi w **Urzędzie Miejskim w Czarnej Wodzie** (sala nr. 20), w dniu **10.04.2009 r., godz. 11¹⁵**.

Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, która będzie realnie obciążała budżet Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.

Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Informacje te zostaną przekazane Wykonawcom, którzy byli nieobecni przy otwarciu ofert na ich wnioszek.

XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

Wykonawca zostanie związany złożoną ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wniesienie protestu po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu (art. 181 ust. 1 ustawy).

XIII. KRYTERIA OCENY OFERT I WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

1. Przed oceną ofert zamawiający sprawdzi formalną stronę uczestnictwa wykonawcy w postępowaniu i określi czy każda z ofert spełnia wymagane warunki, czy została ona prawidłowo podpisana, czy jest zabezpieczona wymaganym wadium oraz czy jest zgodna z wymaganiami przedstawionymi w materiałach przetargowych.
2. Oferty Wykonawców niewykluczonych oraz nieodrzucone, będą oceniane według następujących kryteriów i wag:
Cena wykonania przedmiotu zamówienia: 100%
3. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium.
Cena wykonania przedmiotu zamówienia – 100%
Wg oferty i formularza cenowego, zasada oceny wg wzoru:
$$C_1 = (C_m / C) \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$$

gdzie: C_1 – ilość punktów za cenę C_m – cena najniższa C – cena badana.
4. Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

XIV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERT W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

Zawiadomienie Wykonawcy o wyborze jego oferty będzie jednocześnie zaproszeniem do zawarcia umowy. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

Wykonawca jest obowiązany do skontaktowania się z Zamawiającym w terminie wskazanym w zaproszeniu w celu uzgodnienia wszystkich szczegółowych kwestii zawieranej umowy.

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI. WARUNKI UMOWY.

Szczegółowe warunki umowy określa Wzór umowy stanowiący załącznik nr 3 do SIWZ. Wykonawca składając ofertę nie wnosi do wzoru umowy zastrzeżeń oraz przyjmuje warunki w niej zawarte.

XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCOM W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

W toku postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy.

XVIII. INFORMACJA O PODWYKONAWSTWIE.

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie realizacji części zamówienia podwykonawcom.
2. Wykonawca wskaże w ofercie, które części zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcom zgodnie z załącznikiem nr 2 do formularza oferty

XIX. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ:

1. Formularz oferty – załącznik nr 1 do SIWZ,
2. Przedmiar robót – załącznik nr 2 SIWZ,
3. Wzór umowy – załącznik nr 3 do SIWZ.

Załącznik nr 1 do SIWZ.....
(miejscowość i data).....
.....
.....
(nazwa i adres Wykonawcy)**Gmina Miejska Czarna Woda
ul. Mickiewicza 7
83-262 Czarna Woda****FORMULARZ OFERTY**

Odpowiadając na ogłoszenie dot.: **Remont pomieszczeń sali zajęć i korytarza w Przedszkolu Publicznym w Czarnej Wodzie** zgodnie z wymaganiami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia składamy ofertę.

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie rzeczowym objętym Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia za całkowitą cenę ofertową brutto:

.....złotych (słownie:.....
.....złotych).

Powyższa cena zawiera doliczony zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami podatek VAT, który na datę złożenia oferty wynosi: % tj.

.....złotych (słownie:.....
.....złotych).

Wartość oferty netto wynosi:

.....złotych (słownie:.....
.....złotych).

2. Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do rozpoczęcia i zakończenia realizacji zamówienia w terminie od do
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia (w tym z warunkami umowy) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.
4. W przypadku przyznania nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Oferta wraz z załącznikami została złożona na stronach.

6. Informacje zawarte na stronach od do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępniane przez Zamawiającego.
7. Składamy niniejszą ofertę przetargową we własnym imieniu.
8. Potwierdzamy, iż nie uczestniczymy w jakiegokolwiek innej ofercie dotyczącej tego samego postępowania.
9. Nasza firma i nasi podwykonawcy:
 - nie świadczyli usług doradczych w czasie etapów przygotowawczych dla robót lub projektu, którego roboty są częścią, albo
 - nie zostali zatrudnieni lub nie mają zamiaru być zatrudnieni jako zarządzający umową.

10. Korespondencję w sprawie przedmiotowego zamówienia proszę kierować na:

osoba do kontaktu

.....
.....
.....
.....

(podać adres)

tel.:

faks:

e-mail:

.....
(podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)

Do formularza oferty załączam następujące oświadczenia, dokumenty i informacje.

Załączniki

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.

Załącznik nr 1**do oferty przetargowej**.....
(miejscowość i data)**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
ZGODNIE Z W ART. 22 USTAWY**

z dnia 13.04.2007 r. – Prawo zamówień publicznych

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **Remont pomieszczeń sali
zajęć i korytarza w Przedszkolu Publicznym w Czarnej Wodzie**

w imieniu

.....

.....

(nazwa Wykonawcy)

oświadczam, że:

- 1) posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia,
- 2) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlegam wykluczeniu z postępowania (na podstawie art. 24 ustawy).

Wykonawca spełnia również warunki wymienione w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

.....
(podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)

Załącznik nr 2
do oferty przetargowej

.....
(miejscowość i data)

**WYKAZ CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ POWIERZONE
PODWYKONAWCOM**

1.	Zakres czynności powierzonych do wykonania	
2.	Zakres czynności powierzonych do wykonania	
3.	Zakres czynności powierzonych do wykonania	

* powtórzyć tabelę w razie konieczności

.....
(podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)

Załącznik nr 3**do oferty przetargowej**

.....
(miejscowość i data)

Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie.

(Wykaz sporządzany jest w celu potwierdzenia warunku posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym. Należy wypełnić wg poniższego wzoru tabeli)

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa zamówienia</i>	<i>Nazwa Zamawiającego</i>	<i>Miejsce wykonania robót</i>	<i>Wartość brutto robót</i>	<i>Termin wykonania robót od- do</i>

***do wykazu należy dołączyć niezbędne opinie i referencje od zamawiających**

.....
(podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO SIWZ

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ²	m ²		
d.1	1202-08	((10.8+1.6)*2+(5.7+1.85*2)+13.8*2+5.8*2)*3.65	m ²	267.910	
	ściany	10.8*5.7+3.85*1.6+5.8*13.8	m ²	147.760	
	sufity				
				RAZEM	415.670
2	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.1	1204-08	267.910	m ²	267.910	
	ściany	147.760	m ²	147.760	
	sufity				
				RAZEM	415.670
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.1	0354-07	2	szt.	2.000	
	sala przed-	2	szt.	2.000	
	szkolna				
	korytarz				
				RAZEM	4.000
4	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15	12*1.2*7.5	m ²	108.000	
	korytarz				
				RAZEM	108.000
5	KNR 4-01	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1	0354-13	4.000	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
6	KNR 4-01	Rozebranie ścianki drewnianej - analogia	m ²		
d.1	0348-03	(2.2+1.6)*3.65	m ²	13.870	
				RAZEM	13.870
2		Roboty rozbiórkowe instalacyjne			
7	KNR-WV 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
d.2	0234-06	11.000	kpl.	11.000	
				RAZEM	11.000
8	KNR-WV 4-02	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku	m		
d.2	0229-04	3.500	m	3.500	
				RAZEM	3.500
9	KNR-WV 4-02	Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 100 mm	szt.		
d.2	0237-04	11.000	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
10	KNR-WV 4-02	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
d.2	0141-01	11.000	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
11	KNR-WV 4-02	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 25-32 mm	szt.		
d.2	0142-02	11.000	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
12	KNR-WV 4-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm	m		
d.2	0506-02	1.250	m	1.250	
				RAZEM	1.250
13	KNR 4-03	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 3 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm ²	szt.		
d.2	1120-02	12.000	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
14	KNR 4-03	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2	szt.		
d.2	1122-01	8.000	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
15	KNR 4-03	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.		
d.2	1133-07	6.000	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
16	KNR 4-03	Demontaż łączników w obudowie z tworzywa sztucznego o natężeniu prądu do 25 A - ilość przyłączonych przewodów do 5	szt.		
d.2	1125-02	4.000	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
3		Roboty budowlane			
17	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cement. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.3	0711-06	0.5*2*2.1*4	m ²	8.400	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 2-02 d.3 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach (2.2+1.65)*2*3.65	m ² m ²	RAZEM 28.105	8.400 28.105
19	NNRNKB d.3 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 147.760	m ² m ²	RAZEM 147.760	28.105 147.760
20	NNRNKB d.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 267.910	m ² m ²	RAZEM 267.910	147.760 267.910
21	NNRNKB d.3 202 2014-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. do 5 m ² 147.760	m ² m ²	RAZEM 147.760	267.910 147.760
22	NNRNKB d.3 202 2012-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi do 5 m ² 267.910	m ² m ²	RAZEM 267.910	147.760 267.910
23	KNR AT-23 d.3 0401-05 korytarz	Okladziny parapetów o szerokości 60 cm w laboratoriach z płytek ceramicznych na zaprawie ; płytki o wymiarach 20x20 cm 1.8*3	m m	RAZEM 5.400	5.400 5.400
24	KNR AT-22 d.3 0201-02 korytarz	Okladziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm 11.2*2.1	m ² m ²	RAZEM 23.520	5.400 23.520
25	KNR 2-02 d.3 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 415.670	m ² m ²	RAZEM 415.670	23.520 415.670
26	KNR-W 2-02 d.3 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm 14.053	m ² m ²	RAZEM 14.053	415.670 14.053
27	KNR 4-01 d.3 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 4.2*0.38	m ³ m ³	RAZEM 1.596	14.053 1.596
28	KNR 2-02 d.3 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone z ościeżnicami kpl - wewnętrzne 1.25*2.1*2	m ² m ²	RAZEM 5.250	1.596 5.250
29	KNR 2-02 d.3 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone z ościeżnicami kpl - zewnętrzne 1.1*2.1	m ² m ²	RAZEM 2.310	5.250 2.310
30	KNR 0-14 d.3 2011-01	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 50 - 01 3.65*(0.45+0.32)*2	m ² m ²	RAZEM 5.621	2.310 5.621
31	KNR 0-14 d.3 2011-07	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, jednowarstwowa 50 - 01 5.5*(0.45+0.3)*3	m ² m ²	RAZEM 12.375	5.621 12.375
32	kalkulacja in- d.3 dywidualna	Dostawa i montaż lustra nad umywalką 65 x 40 cm 4.000	szt szt	RAZEM 4.000	12.375 4.000
33	KNR 4-01 d.3 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 4.000	szt. szt.	RAZEM 4.000	4.000 4.000
4		Roboty instalacyjne			
34	KNR-W 2-15 d.4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 9.000	podej. podej.	RAZEM 9.000	4.000 9.000
35	KNR-W 2-15 d.4 0116-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm 9.000	szt. szt.	RAZEM 9.000	9.000 9.000
				RAZEM	9.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36	KNR-W 2-15 d.4 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		9.000	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
37	KNR-W 2-15 d.4 0130-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		18.000	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
38	KNR-W 2-15 d.4 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		9.000	kpl.	9.000	
				RAZEM	9.000
39	KNR 0-13 d.4 0128-01	Rurociągi o śr. 20 mm	m		
		2.850	m	2.850	
				RAZEM	2.850
40	KNR-W 2-15 d.4 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		9.000	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
41	KNR-W 2-15 d.4 0143-01	Przepływowy podgrzewacz wody - analogia - naprawa zaworu w skrzynce rozdzielacza	kpl.		
		1.000	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR 5-08 d.4 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych brzdach bez zaprawiania brzd na podłożu nie-betonowym - YDY 3x1,5mm ²	m		
		4.500	m	4.500	
				RAZEM	4.500
43	KNR 5-08 d.4 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.		
		12.000	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
44	KNR 5-08 d.4 0308-04	Montaż na gotowym podłożu łączników brygosczełnych z tworzywa sztucznego jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem	szt.		
		4.000	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
45	KNR 5-08 d.4 0309-06	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych brygosczełnych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm ² z podłączeniem	szt.		
		8.000	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
46	KNR 5-08 d.4 0502-06	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 4)	kpl.		
		4.000	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
47	KNR 5-08 d.4 0516-05	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych tunelowych w obudowie z tworzyw sztucznych z kloszem - przykręcanych -2x40W - końcowych	szt.		
		4.000	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SIWZ**(WZÓR)****Umowa Nr**

zawarta w dniu r. w Czarnej Wodzie pomiędzy

Przedszkolem Publicznym w Czarnej Wodzie, 83-262 Czarna Woda ul. Mostowa 10

reprezentowanym przez:

- Dyrektor Przedszkola Publicznego – Marię Rekowską-Szulc

podatnika podatku VAT, NIP 592-15-56-048

zwanym dalej "Zamawiającym"

a

.....

.....

wyłonionym w drodze przetargu nieograniczonego - zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. z 2007 Nr 223 poz.1655 ze zmianami)

zwanym dalej "Wykonawcą",

o następującej treści:

§ 1

1. Zgodnie z wynikiem przetargu ZP-PN-341/PP/1/09 Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie polegające na: Remontie pomieszczeń sali zajęć i korytarza w Przedszkolu Publicznym w Czarnej Wodzie, ul. Mostowa 10
2. Prace należy wykonać zgodnie ze złożoną ofertą przetargową oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia, stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy.

§ 2

1. Strony ustalają wartość robót wynikającą z oferty, która wraz z podatkiem VAT wynosi zł (słownie: zł), w tym VATzł (słownie:..... zł) i stanowi wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy.
2. Kwota określona w ust.1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania określonego w § 1 umowy.

§ 3

Termin wykonania przedmiotu zamówienia:

1. rozpoczęcie robót: 01.07.2009
2. zakończenie robót do dnia 31.07.2009 r.

§ 4

1. Wykonawca nie może podzlecić w całości prac objętych zamówieniem.
2. W przypadku podzlecenia prac Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu podzlecenia.

§ 5

1. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości do przekazania prac będących przedmiotem zamówienia, o którym mowa w § 1. Zamawiający wyznaczy datę odbioru prac w ciągu 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. Wykonawca przekaze Zamawiającemu przedmiot zamówienia w siedzibie Zamawiającego wraz z oświadczeniem o kompletności prac.
2. Odbiór prac zostanie potwierdzony protokołami odbioru podpisanymi przez przedstawicieli obu stron. Protokół podpisany przez obie strony będzie podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
3. W przypadku ujawnienia wad w czasie odbioru Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie określonym w protokole odbioru.
4. Usunięcie wad odbywa się na koszt Wykonawcy.

5. Zamawiający zobowiązuje się wypłacić wynagrodzenie wraz z podatkiem VAT przelewem na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury, o której mowa w ust 2.

§ 6

1. Na wykonane roboty budowlane Wykonawca udziela 3 letniej gwarancji i 3 letniej rękojmi licząc od daty odbioru robót.
2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych wadach w terminie 10 dni od dnia ich ujawnienia, w powiadomieniu Zamawiający wyznaczy datę i godzinę oględzin. Z oględzin zostanie sporządzony protokół określający zakres prac jakie należy wykonać w ramach gwarancji.
3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu, chyba że strony biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wad ustalą inny termin.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umów, a w szczególności dotyczącej możliwości finansowania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od zaistnienia okoliczności wymienionych w ust.1.
3. W przypadku wystąpienia określonych w ust.1 okoliczności Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:
 - 1) nastąpi obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy przy zachowaniu zakresu jego świadczenia umownego,
 - 2) nastąpi skrócenie terminu wykonania umowy,
 - 3) nastąpi zmiana świadczenia Wykonawcy na lepszej jakości przy zachowaniu tożsamości przedmiotu świadczenia,
 - 4) nastąpi wydłużenie terminu wykonania umowy z powodu siły wyższej albo z powodu okoliczności, za które wyłączną winę ponosi Zamawiający,
 - 5) wystąpi konieczności wykonania zamówień dodatkowych, uniemożliwiających wykonanie zamówienia podstawowego,
 - 6) nastąpi zmiana umowy polegająca na zmianie danych wykonawcy bez zmian samego wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
 - 7) nastąpi zmiana nazwy, określenia, oznaczenia przedmiotu świadczenia Wykonawcy przy zachowaniu tożsamości świadczenia i jego jakości,

§ 8

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będą naliczane kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust.1.
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust.1.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie i w sprawach spornych związanych z wykonaniem niniejszej umowy zastosowanie mają właściwe przepisy Kodeksu cywilnego i ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. z 2007 Nr 223 poz.1655 ze zmianami)
3. Ewentualne spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

Zamawiający

Wykonawca